



Ассоциация  
саморегулируемая организация  
«Объединение профессионалов кадастровой  
деятельности»

г. Москва, ул. Новослободская, д. 20  
127055

Вход. № 420  
17.04.2018 г.

О направлении сведений

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области (далее – Управление) по результатам обобщения сведений о типовых ошибках кадастровых инженеров, выявленных в ходе анализа принятых решений о приостановлении (отказе) в кадастровом учете, сообщает следующее.

1. Факты предоставления кадастровыми инженерами заведомо ложных сведений, с учетом установленной статьей 14.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях ответственности кадастровых инженеров, не выявлены.

2. Исходя из проведенного анализа проектов решений о приостановлении (отказе) от осуществления государственного кадастрового учета, принятых в I квартале 2018 года, выявлены следующие типовые ошибки, допускаемые кадастровыми инженерами при подготовке межевых, технических планов, актов обследования, послужившим основанием для приостановления (отказа) в государственном кадастровом учете:

2.1. Межевые планы (далее – МП), технические планы (далее – ТП), акты обследования не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, в частности:

- адрес объекта недвижимости внесен в ТП, МП не структурировано, не в соответствии со сведениями ФИАС (пп. 7 п. 43 Требований № 953, п. 49 Требований № 921);
- неверно указан номер кадастрового квартала, в пределах которого располагается, образуемый земельный участок (далее – ЗУ) (п. 48 Требований № 921);
- в разделе «Заключение кадастрового инженера» МП отсутствует обоснование изменения площади, конфигурации ЗУ, местоположения уточненных границ ЗУ (при первичном уточнении) или не содержится обоснование местоположения уточненных границ ЗУ в связи с наличием реестровой ошибки или отсутствуют предложения кадастрового инженера по устранению



## Рейтинг кадастровых инженеров за 1 квартал 2018 г.

№ п/п	Кадастровый инженер	№ аттестата	Членство в СРО	Количество решений, принятых по заявлениям с приложениями документов, подготовленными кадастровыми	Количество решений о приостановлении, принятых по заявлениям с приложениями документами, подготовленными	Доля решений о приостановлении и от объема подготовленных кадастровыми инженерами документов в %	Количество решений об отказе принятых по заявлениям с приложениями документами, подготовленными	Доля решений об отказе от объема подготовленных кадастровыми инженерами документов в %
1	Абакумов Александр Юрьевич	68-11-100	Ассоциация СРО "ОПКД"	177	29	16,4	8	4,52
2	Абдулманова Анжела Нурфаязовна	68-10-25	Ассоциация СРО "ОПКД"	76	8	10,5	3	3,95
3	Абрамов Александр Иванович	68-11-137	Ассоциация СРО "ОПКД"	87	14	16,1	4	4,60
4	Абрамова Светлана Владимировна	68-16-387	Ассоциация СРО "ОПКД"	39	3	7,7	8	20,51
5	Алексеева Юлия Геннадьевна	68-14-332	Ассоциация СРО "ОПКД"	73	11	15,1	5	6,85
6	Алтынов Вячеслав Игоревич	71-14-372	Ассоциация СРО "ОПКД"	8	0	0,0	2	25,00
7	Афремов Алексей Алексеевич	68-10-11	Ассоциация СРО "ОПКД"	99	5	5,1	2	2,02
8	Белевитина Марина Сергеевна	68-11-101	Ассоциация СРО "ОПКД"	58	4	6,9	3	5,17
9	Белкина Алёна Дмитриевна	68-14-326	Ассоциация СРО "ОПКД"	30	7	23,3	1	3,33
10	Беркетова Любовь Юрьевна	68-12-218	Ассоциация СРО "ОПКД"	6	1	16,7	0	0,00
11	Букреева Лилия Владимировна	68-12-235	Ассоциация СРО "ОПКД"	10	0	0,0	0	0,00
12	Глазков Сергей Борисович	68-13-283	Ассоциация СРО "ОПКД"	10	0	0,0	2	20,00
13	Голосницкая Мария Михайловна	68-12-230	Ассоциация СРО "ОПКД"	122	18	14,8	4	3,28
14	Гулынцева Наталия Владимировна	68-15-367	Ассоциация СРО "ОПКД"	1	0	0,0	0	0,00
15	Долгих Дмитрий Евгеньевич	68-10-12	Ассоциация СРО "ОПКД"	72	14	19,4	3	4,17
16	Долгова Екатерина Сергеевна	68-10-9	Ассоциация СРО "ОПКД"	199	20	10,1	11	5,53
17	Дремин Сергей Андреевич	68-10-43	Ассоциация СРО "ОПКД"	13	1	7,7	1	7,69
18	Дубкова Алевтина Борисовна	68-13-318	Ассоциация СРО "ОПКД"	59	5	8,5	1	1,69
19	Дубровина Валентина Александровна	68-10-81	Ассоциация СРО "ОПКД"	35	4	11,4	3	8,57
20	Елисеева Ирина Викторовна	68-11-162	Ассоциация СРО "ОПКД"	41	3	7,3	0	0,00
21	Ефшкин Олег Сергеевич	68-16-377	Ассоциация СРО "ОПКД"	17	0	0,0	1	5,88
22	Зотова Татьяна Михайловна	68-13-295	Ассоциация СРО "ОПКД"	37	7	18,9	2	5,41
23	Ильин Роман Алексеевич	68-12-207	Ассоциация СРО "ОПКД"	55	17	30,9	10	18,18
24	Ильичев Александр Владимирович	68-11-184	Ассоциация СРО "ОПКД"	40	5	12,5	4	10,00
25	Истомин Дмитрий Дмитриевич	68-10-82	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	2	28,6	0	0,00
26	Казьмин Андрей Александрович	68-11-139	Ассоциация СРО "ОПКД"	42	6	14,3	2	4,76
27	Карлов Сергей Григорьевич	68-10-83	Ассоциация СРО "ОПКД"	122	27	22,1	11	9,02



28	Кармышов Николай Владимирович	68-11-155	Ассоциация СРО "ОПКД"	146	17	11,6	14	9,59
29	Карпухина Наталья Викторовна	68-12-242	Ассоциация СРО "ОПКД"	87	11	12,6	1	1,15
30	Кирюшкин Сергей Викторович	68-10-54	Ассоциация СРО "ОПКД"	64	6	9,4	5	7,81
31	Кобина Лилия Юрьевна	68-12-236	Ассоциация СРО "ОПКД"	16	1	6,3	0	0,00
32	Козадаева Марина Юрьевна	68-12-221	Ассоциация СРО "ОПКД"	35	4	11,4	0	0,00
33	Колодина Юлия Валерьевна	68-11-181	Ассоциация СРО "ОПКД"	10	1	10,0	1	10,00
34	Комбаров Александр Александрович	68-10-61	Ассоциация СРО "ОПКД"	9	1	11,1	0	0,00
35	Комбарова Оксана Владимировна	68-12-213	Ассоциация СРО "ОПКД"	10	0	0,0	1	10,00
36	Коновалов Сергей Васильевич	68-11-127	Ассоциация СРО "ОПКД"	50	10	20,0	26	52,00
37	Конопкина Лидия Владимировна	68-10-84	Ассоциация СРО "ОПКД"	38	2	5,3	0	0,00
38	Копылова Ирина Викторовна	68-10-62	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	1	14,3	3	42,86
39	Корнаухов Сергей Иванович	68-10-14	Ассоциация СРО "ОПКД"	87	7	8,0	7	8,05
40	Кособрохова Татьяна Николаевна	68-12-231	Ассоциация СРО "ОПКД"	1	1	100,0	0	0,00
41	Крещенко Олег Александрович	68-13-285	Ассоциация СРО "ОПКД"	17	1	5,9	0	0,00
42	Кривенцева Елена Юрьевна	68-14-338	Ассоциация СРО "ОПКД"	3	0	0,0	3	100,00
43	Круглова Нина Ивановна	68-13-281	Ассоциация СРО "ОПКД"	19	4	21,1	1	5,26
44	Кузнецов Артём Александрович	36-12-437	Ассоциация СРО "ОПКД"	18	0	0,0	1	5,56
45	Кузнецова Олеся Анатольевна	68-10-2	Ассоциация СРО "ОПКД"	58	9	15,5	7	12,07
46	Кулезнева Ольга Александровна	68-13-289	Ассоциация СРО "ОПКД"	26	3	11,5	2	7,69
47	Курганова Светлана Борисовна	68-13-308	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	0	0,0	0	0,00
48	Курилова Ольга Анатольевна	68-12-254	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	1	14,3	0	0,00
49	Лачина Екатерина Николаевна	68-16-380	Ассоциация СРО "ОПКД"	8	3	37,5	0	0,00
50	Леонова Елена Юрьевна	68-11-108	Ассоциация СРО "ОПКД"	88	5	5,7	0	0,00
51	Лисицин Алексей Юрьевич	68-13-286	Ассоциация СРО "ОПКД"	35	2	5,7	1	2,86
52	Лукошин Сергей Юрьевич	68-12-261	Ассоциация СРО "ОПКД"	28	2	7,1	0	0,00
53	Макарова Людмила Сергеевна	68-12-262	Ассоциация СРО "ОПКД"	5	0	0,0	0	0,00
54	Маркелов Михаил Михайлович	68-10-15	Ассоциация СРО "ОПКД"	58	10	17,2	0	0,00
55	Мельникова Татьяна Ивановна	68-10-3	Ассоциация СРО "ОПКД"	72	14	19,4	4	5,56
56	Милосердов Роман Евгеньевич	68-13-304	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	0	0,0	1	14,29
57	Миляева Ирина Сергеевна	68-14-328	Ассоциация СРО "ОПКД"	5	0	0,0	0	0,00
58	Новикова Елена Леонидовна	68-12-224	Ассоциация СРО "ОПКД"	12	2	16,7	2	16,67
59	Нуртаева Наталья Анатольевна	68-10-78	Ассоциация СРО "ОПКД"	17	0	0,0	0	0,00
60	Официров Дмитрий Анатольевич	68-11-146	Ассоциация СРО "ОПКД"	18	0	0,0	0	0,00
61	Палин Александр Викторович	68-10-16	Ассоциация СРО "ОПКД"	25	1	4,0	2	8,00
62	Панина Регина Иrfановна	68-10-16	Ассоциация СРО "ОПКД"	7	1	50,0	1	0,00
63	Пасенов Аристоктель Афанасьевич	68-10-85	Ассоциация СРО "ОПКД"	20	4	20,0	0	0,00



64	Петрова Людмила Петровна	68-15-355	Ассоциация СРО "ОПКД"	3	0	0,0	0	0,00
65	Полянский Николай Иванович	68-10-86	Ассоциация СРО "ОПКД"	24	0	0,0	0	0,00
66	Попова Ольга Викторовна	68-10-64	Ассоциация СРО "ОПКД"	52	4	7,7	0	0,00
67	Разуваев Олег Владимирович	68-10-87	Ассоциация СРО "ОПКД"	82	23	28,0	14	17,07
68	Русанов Сергей Николаевич	68-10-48	Ассоциация СРО "ОПКД"	15	1	6,7	2	13,33
69	Самсоненко Владимир Иванович	68-15-345	Ассоциация СРО "ОПКД"	97	11	11,3	4	4,12
70	Сбитнев Александр Владимирович	68-11-147	Ассоциация СРО "ОПКД"	52	2	3,8	1	1,92
71	Свиридов Эдуард Евгеньевич	68-11-110	Ассоциация СРО "ОПКД"	30	5	16,7	1	3,33
72	Селезнев Андрей Александрович	58-11-111	Ассоциация СРО "ОПКД"	47	8	17,0	5	10,64
73	Синяева Евгения Генриховна	68-10-22	Ассоциация СРО "ОПКД"	64	2	3,1	0	0,00
74	Сипягин Павел Владимирович	68-11-159	Ассоциация СРО "ОПКД"	95	7	7,4	5	5,26
75	Скопцова Анастасия Сергеевна	68-16-384	Ассоциация СРО "ОПКД"	75	8	10,7	1	1,33
76	Солопов Дмитрий Сергеевич	68-12-233	Ассоциация СРО "ОПКД"	6	1	16,7	0	0,00
77	Стадольский Михаил Михайлович	68-11-107	Ассоциация СРО "ОПКД"	6	1	16,7	1	16,67
78	Судаков Владимир Иванович	68-10-23	Ассоциация СРО "ОПКД"	43	4	9,3	5	11,63
79	Сучков Александр Александрович	68-10-88	Ассоциация СРО "ОПКД"	1	1	100,0	0	0,00
80	Сушкова Галина Александровна	68-14-329	Ассоциация СРО "ОПКД"	64	8	12,5	5	7,81
81	Терехова Евгения Владимировна	68-10-56	Ассоциация СРО "ОПКД"	138	10	7,2	2	1,45
82	Толстошеев Алексей Иванович	71-11-136	Ассоциация СРО "ОПКД"	6	2	33,3	2	33,33
83	Тонких Ольга Вячеславовна	68-12-198	Ассоциация СРО "ОПКД"	20	0	0,0	0	0,00
84	Тычина Валерия Алексеевна	68-15-358	Ассоциация СРО "ОПКД"	11	2	18,2	0	0,00
85	Уварова Татьяна Сергеевна	68-14-325	Ассоциация СРО "ОПКД"	26	11	42,3	3	11,54
86	Ухабов Игорь Аркадьевич	68-10-10	Ассоциация СРО "ОПКД"	50	3	6,0	0	0,00
87	Федорова Екатерина Александровна	68-10-50	Ассоциация СРО "ОПКД"	35	5	14,3	5	14,29
88	Филатьев Александр Николаевич	68-12-217	Ассоциация СРО "ОПКД"	4	0	0,0	0	0,00
89	Фищук Наталия Васильевна	68-12-268	Ассоциация СРО "ОПКД"	31	5	16,1	5	16,13
90	Фролов Игорь Владимирович	68-10-89	Ассоциация СРО "ОПКД"	51	10	19,6	2	3,92
91	Фролова Ирина Владимировна	68-12-225	Ассоциация СРО "ОПКД"	17	0	0,0	0	0,00
92	Ходченкова Галина Петровна	68-12-245	Ассоциация СРО "ОПКД"	16	1	6,3	2	12,50
93	Чепурнов Вадим Михайлович	68-11-170	Ассоциация СРО "ОПКД"	40	6	15,0	0	0,00
94	Чулков Андрей Викторович	68-14-340	Ассоциация СРО "ОПКД"	52	15	28,8	3	5,77
95	Чурсин Сергей Викторович	68-11-142	Ассоциация СРО "ОПКД"	41	2	4,9	2	4,88
96	Шаболдин Илья Андреевич	68-10-57	Ассоциация СРО "ОПКД"	17	2	11,8	1	5,88
97	Шаталов Андрей Алексеевич	68-10-51	Ассоциация СРО "ОПКД"	106	32	30,2	17	16,04
98	Ярлова Юлия Сергеевна	68-13-214	Ассоциация СРО "ОПКД"	157	21	13,5	18	11,84
99	Куртасова Ирина Валерьевна	68-11-120	Ассоциация СРО "ОПКД"	47	11	23,4	2	4,26