



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

филиал Федерального государственного бюджетного  
учреждения

«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»  
по Ленинградской области  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской  
области)

ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н  
Санкт-Петербург, 197101  
тел. (812) 630-40-41, факс (812) 630-40-42  
e-mail: [filial@47.kadastr.ru](mailto:filial@47.kadastr.ru), <http://kadastr.ru>  
ОКПО 570406086, ОГРН 1027700485757  
ИНН/КПП 7705401340/781343001

21.12.2018 № исх/19344

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

По результатам работы, выполняемой филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области (далее – Филиал) в соответствии с рекомендациями о порядке взаимодействия органа регистрации прав с кадастровыми инженерами в целях разрешения проблем, возникших в связи переходом на использование местной системы координат МСК-47 при ведении Единого государственного реестра недвижимости, доведенными до сведения руководителей саморегулируемых организаций кадастровых инженеров письмом Филиала от 20.08.2018 №исх./11848, направляем подготовленную специалистами Филиала информацию о типовых ошибках кадастровых инженеров, приводящих к увеличению сроков обработки обращений, поступающих на адрес электронной почты Филиала [pereschet@47.kadastr.ru](mailto:pereschet@47.kadastr.ru).

Просим довести прилагаемую к настоящему письму информацию до сведения кадастровых инженеров возглавляемых Вами саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Приложение: в электронном виде.

заместитель директора Филиала

Г.В. Мишуро

## Информация

о типовых ошибках кадастровых инженеров, приводящих к увеличению сроков обработки обращений, поступающих на адрес электронной почты Филиала [pereschet@47.kadastr.ru](mailto:pereschet@47.kadastr.ru)

1. В файлах в формате mid/mif, приложенных к обращениям, кадастровые инженеры указывают 4 знака после запятой в значениях координат характерных точек границ земельных участков, что увеличивает время обработки обращений.
2. К обращениям, поступающим от кадастровых инженеров, приложены файлы в формате mid/mif не на те земельные участки, которые указаны в обращениях.
3. В файлах в формате mid/mif для пересчета многоконтурных земельных участков отсутствуют идентификаторы контуров (учетные номера), что также увеличивает время пересчета объектов недвижимости.
4. В файлах в формате mid/mif для пересчета земельных участков с частями отсутствуют идентификаторы частей (учетные номера).
5. На адрес электронной почты Филиала [pereschet@47.kadastr.ru](mailto:pereschet@47.kadastr.ru) поступают жалобы, обращения и вопросы различного характера, которые не могут быть рассмотрены в рамках работ, проводимых Филиалом в соответствии с рекомендациями о порядке взаимодействия органа регистрации прав с кадастровыми инженерами в целях разрешения проблем, возникших в связи переходом на использование местной системы координат МСК-47 при ведении Единого государственного реестра недвижимости.
6. Если в обращениях, поступивших от кадастровых инженеров, указаны несколько земельных участков, то в файлах в формате mid/mif следует указывать кадастровый номер земельного участка и далее приводить перечень координат характерных точек границы такого земельного участка.