

13 ДЕК 2018 50-01-15-220/18.

Министерство экономического развития Российской Федерации  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области  
(далее – Управление)

ПРОТОКОЛ  
совместного совещания Управления и представителей саморегулируемых  
организаций кадастровых инженеров

05 декабря 2018 года

в 12<sup>00</sup>

Москва

Председатель – заместитель руководителя Управления О.Н. Горбунова.

Секретарь – главный специалист-эксперт отдела организации, мониторинга  
и контроля Управления А.Е. Халина.

Присутствовали

От Управления:

- начальник отдела геодезии и картографии Управления К.А. Баранчук;
- начальник отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления А.А. Кузнецова;
- начальник отдела организации, мониторинга и контроля Управления И.Р. Мжачих;
- и.о. начальника отдела по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Управления Н.А. Рудкова;
- заместитель начальника отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Р.В. Трущенко;
- заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления А.А. Покотиленко;
- главный специалист-эксперт отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Н.И. Андриянова;
- главный специалист-эксперт отдела правового обеспечения Управления С.Н. Евсеев;
- ведущий специалист-эксперт отдела геодезии и картографии В.Э. Пастухов.

От саморегулируемых организаций кадастровых инженеров:

- директор Ассоциации Саморегулируемая организация «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров» С.Г. Турентинова;
- заместитель генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» Т.А. Бойко;
- начальник юридического отдела Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» С.А. Богданов;
- специалист методического отдела Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» С.И. Ивасюк;
- президент Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» С.А. Можаяев;
- начальник методического управления Ассоциации «Союз кадастровых инженеров» М.В. Танцев;
- кадастровый инженер Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» П.В. Никулина;
- кадастровый инженер Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» Г.В. Рыбинкин;
- руководитель отдела контроля качества и проведения проверок СРО «Кадастровые инженеры юга» В.В. Немов.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О подготовке межевых (технических) планов в связи с исправлением реестровой ошибки, влекущей за собой увеличение площади объекта недвижимости, в случае если такая реестровая ошибка допущена в ранее проведенных геодезических измерениях (о чем указано в разделе межевого (технического) плана «Заключение кадастрового инженера»).
2. Иные вопросы взаимодействия.

### СЛУШАЛИ:

1. Вводное слово заместителя руководителя Управления О.Н. Горбуновой в соответствии с рабочей повесткой совместного совещания.
2. Информацию главного специалиста-эксперта отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Н.И. Андрияновой об особенности осуществления государственного кадастрового учета при уточнении местоположения границ и площади земельного участка, в том числе в связи с исправлением ошибки в местоположении границ (презентация прилагается).
3. Информацию начальника отдела геодезии и картографии Управления К.А. Баранчука в соответствии с рабочей повесткой (презентация прилагается).

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию заместителя руководителя Управления О.Н. Горбуновой:

- о работе Управления по выявлению коррупциогенных факторов, возникающих при осуществлении учетно-регистрационных действий, в том числе при осуществлении действий, приводящих к увеличению площадей объектов недвижимого имущества;

- о направлении Управлением информации в органы прокуратуры в случае выявления нарушений в действиях государственных регистраторов прав и кадастровых инженеров;

- об ответственности кадастровых инженеров при подготовке документов о государственном кадастровом учете и в рамках единой учетно-регистрационной процедуры в случае уточнения (увеличения) площади объектов недвижимого имущества;

- о неукоснительном соблюдении действующего законодательства и об использовании единой правоприменительной практики при осуществлении учетно-регистрационных действий.

2. Представителям СРО довести до кадастровых инженеров информацию, представленную в докладах Управления.

3. На следующее совместное совещание Управлению проработать темы:

- осуществление учетно-регистрационных действий в отношении объектов капитального строительства в случае их реконструкции;

- осуществление учетно-регистрационных действий в отношении объектов капитального строительства вспомогательного назначения;

- осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении части жилого дома (блока).

Ответственный - начальник отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления А.А. Кузнецова;

4. Начальнику отдела геодезии и картографии Управления К.А. Баранчуку проработать поступившие вопросы и направить ответы по контактным адресам представителей СРО. **Срок до 14.12.2018.**

5. Запланировать очередное совместное совещание на конец декабря 2018 года.

Приложение: на 25 л. в 1 экз.

Председатель

О.Н. Горбунова

Секретарь

А.Е. Халина