

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения  
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии» по Самарской области

проводит 05 декабря 2019 года в г. Самаре лекцию на тему:

**Актуальные вопросы ведения  
Единого государственного реестра недвижимости**

Начало проведения лекции: 10.00.

Продолжительность лекции: 4 часа (240 мин).

Место проведения лекции: г. Самара, ул. Ленинская, 25 А

В лекции принимают участие:

- |   |                |
|---|----------------|
| - заместитель директора – главный технолог                                    | Е.В. Дроздова  |
| - начальник отдела обработки документов<br>и обеспечения учетных действий № 1 | О.В. Барчишина |
| - начальник отдела предоставления сведений № 1                                | И.В. Калинка   |
| - начальник отдела определения кадастровой стоимости                          | З.В. Анашкина  |

**Программа лекции:**

**10.00 – 10.10 – Вступительное слово.**

**10.10 - 11.00 – Вопросы кадастрового деления кадастрового округа «Самарский» и реестра границ:** новое утвержденное кадастровое деление кадастрового округа «Самарский», существенные изменения в кадастровых кварталах кадастровых районов на территории кадастрового округа «Самарский», вопросы внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зонах, зон с особыми условиями использования территории и границ публичных сервитутов, анализ основных ошибок, допускаемых при подготовке необходимых документов, в том числе об основаниях изменения границ муниципальных образований и населенных пунктов при выявлении фактов пересечения таких границ с границами земельных

участков, особенность снятия с кадастрового учета частей земельных участков при исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений о границах зон с особыми условиями использования территории, возможность возведения объектов капитального строительства в границах установленных охранных зон и существующие запреты. Ответы на наиболее часто возникающие вопросы.

**11.00 – 12.00 – Особенности осуществления государственного кадастрового учета земельных участков:** вопросы образования земельных участков и осуществления их государственного кадастрового учета, осуществление государственного кадастрового учета изменений земельного участка при определении его границ на местности, в том числе вопросы включения в границы земельного участка самовольно занятых земель, расположение объекта капитального строительства в границах земельного участка: особенности внесения указанных сведений в Единый государственный реестр недвижимости, исключение из Единого государственного реестра недвижимости сведений о части, занятой объектом капитального строительства или зоной с особыми условиями использования территории, определение вида разрешенного использования земельного участка, а также отражение указанных сведений в Едином государственном реестре недвижимости при наличии/отсутствии сведений о территориальных зонах в реестре границ. Ответы на наиболее часто возникающие вопросы.

**12.00 -12.30 – перерыв.**

**12.30 – 13.30 – Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости:** порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, кадастровым инженерам во исполнение части 16.2 статьи 62 Федерального закона РФ от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», особенности предоставления сведений о территории кадастрового квартала, а также содержащихся в реестре границ, особенности актуализации сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, при запросе кадастровых сведений, вопросы

платы за предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости. Ответы на наиболее часто возникающие вопросы.

**13.30 – 14.30 – Кадастровая оценка объектов недвижимости:** актуализация государственной кадастровой оценки земель Самарской области, особенности внесения в Единый государственный реестр недвижимости результатов государственной оценки объектов недвижимости, вопросы определения кадастровой стоимости объектов недвижимости при осуществлении учетно-регистрационных действий после 01.01.2020, особенности расчета кадастровой стоимости объектов недвижимости, порядок оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости. Ответы на наиболее часто возникающие вопросы.

**Стоимость участия** в лекции за одного слушателя составляет **1640 (одна тысяча шестьсот сорок) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20% - 273,33 (двести семьдесят три) руб. 33 (тридцать три) коп..**

Для участия в лекции Вам необходимо **не позднее 04.12.2019** подать заявку следующими способами: лично по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, 25 «а», корпус 1 или по адресу электронной почты [fgu635701@63.kadastr.ru](mailto:fgu635701@63.kadastr.ru) с последующим предоставлением подлинного экземпляра.

Оплата участия в лекциях осуществляется безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на расчетный счет филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области л/сч 20426У65390)

Банк Отделение Самара БИК 043601001

ИНН 7705401340, КПП 631743001, ОКТМО 36701000

Р/с 40501810836012000002

КБК 000000000000000000130

В день проведения лекций слушателям при себе необходимо иметь подлинник документа, подтверждающего факт оплаты (платежное поручение, квитанцию).