

**Кадастровая палата по Брянской области рассказала о процедуре определения и внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости**

*Специалисты Кадастровой палаты по Брянской области рассказали, как в 2020 году будет определяться кадастровая стоимость вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости, а также объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и качественных характеристик.*

С 1 января 2020 года в отношении всех объектов недвижимости, расположенных на территории Брянской области, применяется новая кадастровая стоимость, которая утверждена приказом управления имущественных отношений Брянской области №1498 от [22 ноября 2019 года. Новую кадастровую стоимость получили более 1,5 млн. объектов недвижимости.](http://www.uprio.ru/?page=38&news=2727)

В соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» в 2020 году определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости, а также объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и качественных характеристик, проводится ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация».

Кадастровая палата по Брянской области обращает внимание жителей региона на то, что в выписках из ЕГРН на вновь образованные объекты недвижимости **могут отсутствовать** **сведения о кадастровой стоимости**, а в случае учета изменений объекта недвижимости, в выписках из ЕГРН **может содержаться неактуальная кадастровая стоимость.** Такая ситуация связана со сроками определения кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости.

«*В соответствии с действующим законодательствам, Кадастровая палата по Брянской области направляет в ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» информацию по вновь учтенным объектам недвижимости, а также по объектам недвижимости, у которых изменились характеристики, для определения их кадастровой стоимости, -* **поясняет заместитель директора Кадастровой палаты по Брянской области Ольга Жензирова. -** *В Единый государственный реестр недвижимости вносится информация о кадастровой стоимости объектов недвижимости по мере её поступления*».

Чтобы узнать актуальную кадастровую стоимость объекта недвижимости Кадастровая палата по Брянской области рекомендует гражданам обратиться в любой офис МФЦ и запросить выписку о кадастровой стоимости объекта недвижимости (она предоставляется бесплатно), воспользоваться сервисом [справочной информации по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request) на сайте Росреестра либо воспользоваться новым [онлайн-сервисом](https://spv.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты который за считанные минуты выдает пользователю выписку из Единого госреестра недвижимости.

Контакты для СМИ

Начальник отдела контроля и анализа деятельности Щемелинина Е.А.

Тел. (4832) 444-900 (доб. 2603) Моб. тел.: +7 9208693302

[press@32.kadastr.ru](mailto:press@32.kadastr.ru)