



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Иркутской области
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056
тел: (3952) 450-100 факс: (3952) 450-105
E-mail: 38_upr@rosreestr.ru

30.01.2020 № 14-2610

на № _____ от _____

Генеральному директору Ассоциации СРО
«Кадастровое инженерство» М.И. Петрушиной
zao_mk@mail.ru

Президенту Ассоциации «ГКИ» С.А. Можаяеву
info@kadastrsro.ru

Директору Ассоциации СРО «БОКИ»
В.Л. Быкову info@sroboki.ru

Директору Ассоциации СРО «МСКИ»
О.А. Теплых office@sromski.ru sronjski@bk.ru

Директору СРО Ассоциация «ОКИС»
Д.А. Крылову info@sokin.ru

Генеральному директору Ассоциации СРО
«Объединение кадастровых инженеров»
А.В. Тихонову info@mysroki.ru

Директору СРО Ассоциация «КИРС»
М.И. Анпилоговой pr_kirs@mail.ru

Директору Союза «НОКИ» В.В. Еремину
office@kiportal.org

Директору Ассоциации «Союз кадастровых
инженеров» Е.В. Масловой mail@srokadastr.ru

Генеральному директору Ассоциации СРО
«ОПКД» С.Р. Зырину info@profcadastre.ru

Генеральному директору СРО Ассоциации
«Содружество» И. В. Долгачевой pr-zuski@mail.ru

Директору Ассоциации СРО «ПрофЦКИ»
С.В. Волковой zapsibkirs@mail.ru

Управление Росреестра по Иркутской области (Управление) доводит до Вашего сведения, что с 10.01.2020 года вступили в силу изменения в Приказы Минэкономразвития России от 18.12.2015 N 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений», от 20.11.2015 N 861 «Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке» утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2019 N 592.

1. Внесены изменения в форму заполнения технического плана и формы и состава сведений акта обследования:

Изменения по заполнению реквизита «Общие сведения о кадастровых работах» технического плана и реквизита «Сведения о кадастровом инженерере и дате подготовки акта обследования»:

- вместо данных о номере регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, указываются данные об уникальном регистрационном номере члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дате внесения сведений о физическом лице в такой реестр;

- вместо сокращенного наименования юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, указывается полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица;

- указывается наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы, в ранее действующей редакции указывались сведения только о номере и дате заключения договора на выполнение кадастровых работ (пп. 3,6,8, п. 26 требований к подготовке технического плана, пп. 2,7,8,9 п. 8 требований к подготовке акта обследования).

- при заполнении раздела «Характеристики объекта недвижимости» технического плана предусмотрена возможность указания в техническом плане сведений о садовом доме (пп. 8 п. 43 требований к подготовке технического плана).

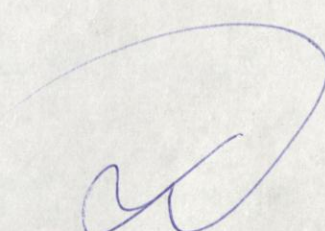
2. Внесены изменения по заполнению формы декларации об объекте недвижимости:

- В реквизите «Вид, назначение и наименование объекта недвижимости», кроме указанных назначений объектов недвижимости, при необходимости указывается назначение «садовый дом». Данный реквизит дополнен строкой «Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости» (п. 11 требований к подготовке декларации об объекте недвижимости и состава содержащихся в ней сведений (далее – Требования к подготовке декларации));

- Из реквизита «Описание объекта недвижимости» исключена строка «площадь здания, помещения, машино-места с округлением до 0,1 кв. метра».

Уведомляем о необходимости предоставления документов (технических планов, актов обследования), подготовленных с учетом вступивших в силу изменений законодательства.

Заместитель руководителя Управления



О.В. Арсентьева

Н.Н. Шатханова
450-156

<https://rosreestr.ru>, <https://rosreestr38.ru>,
видеохостинг YouTube – канал «Росреестр Иркутск»
телефоны горячей линии: 89294310905 (регистрация); 89294310978 (кадастровый учет)

