

ПРОТОКОЛ № 28/11
заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение профессионалов кадастровой деятельности»

г. Москва

«15» ноября 2021 г.

Время проведения заседания:

Начало заседания 12-30 ч. окончание заседания 13-30 ч. (время Московское).

Присутствовали:

Члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (далее – Ассоциация СРО «ОПКД», Ассоциация):

1. Талялев Владимир Васильевич.
2. Столчнев Константин Яковлевич.
3. Демин Михаил Иванович.
4. Савин Александр Иванович.
5. Тюменев Олег Шафкетович.

Приглашенные:

1. Зырин Сергей Рафаилович – генеральный директор Ассоциации СРО «ОПКД».
2. Павлов Игорь Анатольевич – первый заместитель генерального директора, председатель Контрольной комиссии Ассоциации СРО «ОПКД».
3. Романюк Александр Сергеевич – председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОПКД».

Из 9 избранных членов Совета Ассоциации присутствуют 5 – 55,5% голосов. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – председатель Совета Ассоциации В.В. Талялев.

Повестка дня:

1. Об избрании секретаря заседания Совета Ассоциации.
2. Об исполнении Предписания Управления Росреестра по Москве от 05.07.2021 года №16089/2021.прекращении членства в Ассоциации.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали Талялева Владимира Васильевича с предложением избрать секретарем заседания Совета Ассоциации Павлова Игоря Анатольевича.

Голосовали:

"за" - пять;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

Совет Ассоциации решил:

Избрать секретарём заседания Совета Ассоциации Павлова Игоря Анатольевича.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали генерального директора Ассоциации СРО «ОПКД» Зырина Сергея Рафаиловича, который доложил, что в период с 28 июня по 01 июля 2021 года Управлением Росреестра по Москве была проведена внеплановая выездная проверка деятельности Ассоциации СРО «ОПКД». По результатам проведенной проверки в действиях Ассоциации были установлены нарушения требований статей 29, 30 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), в части не осуществления в установленный срок надлежащего контроля в отношении кадастрового инженера Стрепетова К.В., не соответствующего обязательным условиям членства в саморегулируемой организации. На основании проверки Управлением Росреестра по Москве был составлен Акт проверки от 01.07.2021 №8 и **выдано Предписание Ассоциации СРО «ОПКД» от 05.07.2021 года №16089/2021 на устранение выявленных нарушений в срок до 18.11.2021 года.**

Председатель Дисциплинарной комиссии Романюк Александр Сергеевич предложил **исключить из состава членов Ассоциации СРО «ОПКД» кадастрового инженера Стрепетова Константина Владимировича** (квалификационный аттестат кадастрового инженера №50-11-330, №604 в реестре Ассоциации СРО «ОПКД») **на основании п.3 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности** (нарушение обязательных условий членства), в связи с тем, что он не имеет высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, и высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений. Кадастровый инженер представил документы об его обучении только на втором курсе высшего учебного заведения.

Председатель Совета Ассоциации Талялев Владимир Васильевич предложил поручить специализированным органам Ассоциации СРО «ОПКД» принять исчерпывающие меры по неукоснительному соблюдению в своей дальнейшей деятельности требований статей 29 и 30 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности). **Для чего:**

1. Контрольной комиссии Ассоциации усилить контроль за соблюдением членами Ассоциации обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ), в

том числе и в части соответствия их образования требованиям Закона о кадастровой деятельности. В ходе проведения плановых и внеплановых проверок профессиональной деятельности членов Ассоциации при выявлении случаев несоответствия кадастровых инженеров обязательным условиям членства в СРО КИ незамедлительно передавать результаты проверок в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия.

2. Дисциплинарной комиссии Ассоциации при получении результатов контрольных мероприятий с подтвержденными случаями нарушения членами Ассоциации обязательных условий членства своевременно открывать в отношении данных кадастровых инженеров дисциплинарное производство и применять меры дисциплинарного воздействия в строгом соответствии с требованиями Закона о кадастровой деятельности, Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований Законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрений жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия», утвержденного 28.07.2017 года Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (протокол №06/17) и согласованного Министерством экономического развития Российской Федерации (исх. №17637-ВА/223и от 27 июня 2017 года), а также внутренними документами Ассоциации.

При поступлении из любых других источников информации о возможном нарушении членами Ассоциации обязательных условий членства в СРО КИ оперативно направлять ее в Контрольную комиссию для проведения внеплановых проверок с целью подтверждения (опровержения) достоверности полученной информации.

Голосовали:

"за" - пять;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

Совет Ассоциации решил:

Во исполнение Предписания Управления Росреестра по Москве от 05.07.2021 года №16089/2021:

1. **Исключить из состава членов Ассоциации СРО «ОПКД» кадастрового инженера Стрепетова Константина Владимировича (квалификационный аттестат кадастрового инженера №50-11-330, №604 в реестре Ассоциации СРО «ОПКД») на основании п.3 ч.15 ст.29 Закона о кадастровой деятельности» (нарушение обязательных условий членства).**

2. **Контрольной комиссии Ассоциации** усилить контроль за соблюдением членами Ассоциации обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ), в том числе и в части соответствия их образования требованиям Закона о кадастровой деятельности. В ходе проведения плановых и внеплановых проверок профессиональной деятельности членов Ассоциации при выявлении случаев несоответствия кадастровых инженеров обязательным условиям членства в СРО КИ незамедлительно передавать результаты проверок в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия.

3. **Дисциплинарной комиссии Ассоциации** при получении результатов контрольных мероприятий с подтвержденными случаями нарушения членами Ассоциации обязательных условий членства своевременно открывать в отношении данных кадастровых инженеров дисциплинарное производство и применять меры дисциплинарного воздействия в строгом соответствии с требованиями Закона о кадастровой деятельности, Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований Законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрений жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия», утвержденного 28.07.2017 года Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (протокол №06/17) и согласованного Министерством экономического развития Российской Федерации (исх. №17637-ВА/223и от 27 июня 2017 года), а также внутренними документами Ассоциации.

При поступлении из любых других источников информации о возможном нарушении членами Ассоциации обязательных условий членства в СРО КИ оперативно направлять ее в Контрольную комиссию для проведения внеплановых проверок с целью подтверждения (опровержения) достоверности полученной информации.

Председатель заседания Совета Ассоциации  / В.В. Талялев /

Секретарь заседания Совета Ассоциации  / И.А. Павлов /

