

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Управление Росреестра по Рязанской области)

Право-Лыбедская ул., д. 35, г. Рязань, 390000  
тел. (4912) 21-11-43, факс (4912) 25-61-59  
e-mail: 62\_upr@rosreestr.ru

22 СЕН 2021

№ 11/82 90@

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении  
копии протокола

Уважаемый Константин Яковлевич!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области направляет Вам копию протокола совещания от 13.09.2021 № АУ/25-ПР по вопросу о взаимодействии с кадастровыми инженерами в целях повышения качества оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимость для учета в работе.

Приложение: копия протокола на 2 л.

Руководитель

  
А.К. Усейкин

**ПРОТОКОЛ**  
**СОВЕЩАНИЯ У РУКОВОДИТЕЛЯ УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА**  
**ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

г. Рязань

13.09.2021

№ 4/25-1Р

**Председатель совещания:**

руководитель Управления Росреестра по Рязанской области (далее – Управление) А.К. Усейкин

**Присутствовали:**

заместитель руководителя Управления А.В. Оленников

полномочный представитель по Рязанской области  
Ассоциации СРО «ОПКД» К.Я. Столчнев

**Секретарь совещания:**

и.о. начальника отдела организации,  
мониторинга и контроля Н.В. Пучкина

---

**Повестка дня:**

О взаимодействии с кадастровыми инженерами в целях повышения качества оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимость.

---

**Выступили:**

А.К. Усейкин, А.В. Оленников о проведении мероприятий по снижению доли решений о приостановлении государственной регистрации прав и (или) государственного кадастрового учета.

Отмечено, что руководителем Росреестра О.А. Скуфинским поставлена задача о кардинальном снижении доли решений о приостановлении (отказе) осуществления учетно-регистрационных действий до достижения показателей ниже целевых показателей, предусмотренных распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р.

К сожалению, большая часть принимаемых решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета связана с качеством подготовки кадастровыми инженерами межевого или технического плана.

Доведена информация о готовности Управления и филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Рязанской области (далее – Филиал) осуществлять взаимодействие с кадастровыми инженерами на всех этапах технологического процесса по осуществлению государственного кадастрового учета, в том числе с одновременной регистрацией прав.

Предложено осуществлять взаимодействие с кадастровыми инженерами на стадии Филиала «Проведение ручных проверок» ФГИС ЕГРН в целях устранения причин, которые могут послужить основанием для приостановления учетно-регистрационных действий, посредством направления информации, содержащейся в протоколе проверок ФГИС ЕГРН, на адрес электронной почты кадастрового инженера.

К.Я. Столчнев поддержал инициативу по проведению мероприятий, отметив необходимость организации взаимодействия с кадастровыми инженерами на этапе рассмотрения документов, что позволит значительно снизить долю решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимость. Также предложено оказать содействие в согласовании реализации мероприятий на уровне руководства СРО, и информирования кадастровых инженеров.

Снижение количества принятых органом регистрации прав решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером документами, окажет положительное влияние на показатели в рейтинге кадастровых инженеров.

**Решили:**


1. Управлению направить настоящий протокол полномочному представителю по Рязанской области Ассоциации СРО «ОПКД» для СРО и кадастровых инженеров.

2. Осуществлять взаимодействие с кадастровыми инженерами на стадии Филиала «Проведение ручных проверок» ФГИС ЕГРН в целях устранения причин, которые могут послужить основанием для приостановления учетно-регистрационных действий, посредством направления информации, содержащейся в протоколе проверок ФГИС ЕГРН, на адрес электронной почты кадастрового инженера.

3. Рекомендовать кадастровым инженерам при подготовке межевых, технических планов, карт-планов территории и актов обследования указывать актуальный адрес электронной почты, по которому с ним осуществляется связь.

4. Кадастровым инженерам осуществлять мониторинг поступления на адрес электронной почты информации о наличии причин, которые могут послужить основанием для приостановления учетно-регистрационных действий, в целях принятия незамедлительных мер по устранению нарушений в установленный ст. 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» срок и исключения возможного принятия решения о приостановлении.

Председатель

  
А.К. Усейкин