

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО
ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ)**

ул. Анохина, д. 63, г. Чита, 672000
тел. (3022) 35-22-11, 32-13-71, факс (3022) 32-53-92
e-mail: 75_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

02.06.2021 № 01-43/2603/2021

на № _____ от _____

Директорам
саморегулируемых
организации СРО

По списку

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю (далее - Управление) сообщает следующее.

За 5 месяцев 2021 года в апелляционную комиссию по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета при Управлении (далее – апелляционная комиссия) поступило 7 заявлений об обжаловании решений о приостановлении, из них 5 заявлений рассмотрены апелляционной комиссией, 2 заявления не приняты к рассмотрению в соответствии с пунктом 35 приказа Росреестра от 08.10.2020 № П/0377 в связи с тем, что были представлены с нарушением требований, установленных пунктами 20-25, 28-30 Положения.

6 заявлений поступили от граждан и юридических лиц. 1 заявление поступило от кадастрового инженера А.Ю. Салобоева.

По 5 рассмотренным заявлениям апелляционной комиссией приняты следующие решения:

- об отказе в принятии к рассмотрению заявлений об обжаловании решения – 3 решения;
- об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении - 1 решение;
- прекращено рассмотрение (по просьбе заявителя отозвано) - 1;
- об удовлетворении заявления об обжаловании решения о приостановлении - 0.

С целью снижения количества приостановлений (отказов) в государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав реализуются следующие основные мероприятия:

- государственными регистраторами проводится «точечная работа» с заявителями, в том числе с кадастровыми инженерами, посредством телефонной связи, а также направления на электронную почту информации о причинах, которые приведут к вынесению решения о приостановлении, для их устранения до принятия такого решения;

- в социальных сетях созданы площадки «вопрос-ответ» для постоянных участников рынка недвижимости и прочее.

Управление обращает внимание, что решения о приостановлении государственной регистрации прав на недвижимое имущество комиссией не рассматриваются. Заявление об обжаловании решения о приостановлении представляется в апелляционную комиссию в течение 30 дней с даты принятия такого решения. Повторная подача заявления об обжаловании решения о приостановлении в отношении одного и того же решения органа регистрации прав не допускается.

И.о. руководителя Управления



О.С. Крылова