



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Для участников семинара и лекции  
(по списку)

Филиал федерального государственного  
бюджетного учреждения  
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»  
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»  
по Самарской области)

Ленинская ул., д.25а, корпус №1,  
г. Самара, 443020,  
тел./факс (846) 200-50-26  
E-mail: [filial@63.kadastr.ru](mailto:filial@63.kadastr.ru)  
ОКПО 51885365. ОГРН 1027700485757.  
ИНН/КПП 7705401340/631743001

03.03. 2021 № 2613  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области проводит 18.03.2021 года лекцию на тему: **«АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ВНЕСЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ, А ТАКЖЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ НЕГО».**

В ходе проведения обучающего мероприятия подлежат рассмотрению вопросы осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости и подготовки технических и межевых планов объектов.

Кроме того, остаются актуальными вопросы внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах реестра объектов границ (границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории).

В рамках обучающего мероприятия также предполагается рассмотрение порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, ограниченного доступа.

Вопросы актуализации государственной кадастровой оценки земель Самарской области, особенности определения и оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости также подлежат рассмотрению в рамках проводимого обучающего мероприятия.

Актуальность проведения данного обучающего мероприятия связана с ведением ЕГРН на территории Самарской области посредством Федеральной государственной информационной системы Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН).

Основанием оказания услуги по проведению лекции является гражданско-правовой договор, заключенный в соответствии с действующим законодательством.

Направляем в Ваш адрес бланк договора оказания платных услуг, который Вам необходимо надлежащим образом оформить, а именно:

- в преамбуле договора указать:

- дату заключения договора;

- сведения о Заказчике:

- для юридических лиц - полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами, сведения о лице, имеющем право подписывать договор, сведения об учредительном документе (Устав, Положение) или документе, подтверждающем полномочия лица на подписание договора (дату и номер доверенности).

- для физических лиц – Фамилия, Имя, Отчество.

**ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ! Сведения о заказчике в договоре должны соответствовать сведениям о плательщике в платежном документе (платежном поручении или квитанции);**

- в пункте 1.1 договора указать: тема лекции – «Актуальные вопросы внесения отдельных сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также предоставления сведений из него»;

- продолжительность лекции: «в объеме 4 часов»;

- срок оказания услуги: «с 18.03.2021 по 18.03.2021»;

- количество слушателей, а именно: «для \_\_\_\_\_ слушателей».

- стоимость лекции, за одного слушателя составляет 1640 рублей. В связи с чем, в пункте 4.1 договора указать: «в размере 1640 (одна тысяча шестьсот сорок) руб. 00

коп., в т.ч. НДС 20% - 273,33 (двести семьдесят три) рубля 33 (тридцать три) коп.», за двух слушателей «в размере 3280 (трех тысяч двухсот восьмидесяти) рублей 00 коп, в т.ч. НДС 20% - 546,67 (пятьсот сорок шесть) руб. 67 (шестьдесят семь) коп.» и т.д.

• в разделе 9 «Адреса и реквизиты сторон» указать сведения о заказчике, а именно:

- для юридических лиц - наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами;  
Место нахождения;  
Расчетный счет;  
ИНН, КПП, БИК;  
Телефон;  
Факс;  
Должность, подпись, расшифровка подписи лица, подписывающего договор;
- для физических лиц - Фамилия, Имя, Отчество;  
Адрес местожительства;  
Паспортные данные;  
ИНН;  
Подпись, расшифровка подписи лица, подписывающего договор.

**ВНИМАНИЕ!** Оплата осуществляется безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на расчетный счет филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области. В день проведения лекции Вы также можете произвести оплату наличным расчетом.

При этом, участникам обучающего мероприятия необходимо направить по адресу электронной почты [fgu635701@63.kadastr.ru](mailto:fgu635701@63.kadastr.ru) копию документа, подтверждающего факт произведенной оплаты.

Кроме того, Вам необходимо заполнить заявку на участие в лекции по прилагаемой форме.

**В день проведения лекции слушателям при себе необходимо иметь следующие документы:**

- подписанный экземпляр заявки на участие в лекции;
- подписанные экземпляры договоров оказания услуг (2 экземпляра);
- подписанные экземпляры акта сдачи-приемки услуг

**(2 экземпляра);**

**- подлинник документа, подтверждающего факт оплаты (платежное поручение, квитанция).**

**Участник обучающего мероприятия также при себе должен иметь средство защиты органов дыхания – маску.**

Кроме того, Филиалом реализована возможность консультирования заинтересованных лиц, в том числе, по вопросам оборота недвижимости, а также осуществления экспертной деятельности на возмездной основе.

Приложение:

1. Заявка на участие в лекции и (или) консультационном семинаре в сфере государственной регистрации прав и кадастрового учета на 2 л. в 1 экз.
2. Договор оказания платных услуг от \_\_\_ № \_\_\_\_\_ на 4 л. в 1 экз.
3. Акт сдачи – приемки услуг по договору оказания платных услуг от \_\_\_ № \_\_\_ на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора - главный технолог



Е.В. Дроздова

Заявка \*  
на участие в лекции и (или) консультационном семинаре  
(нужное подчеркнуть)  
в сфере государственной регистрации прав и кадастрового учета

Общие сведения о проведении лекции и (или) консультационного семинара	
Тематика лекции/консультационного семинара	
Дата и время проведения лекции/консультационного семинара	
Сведения о заказчике услуги по проведению лекции и (или) консультационного семинара	
Наименование юридического лица, если заказчиком услуги выступает юридическое лицо	
ФИО физического лица, если заказчиком услуги выступает физическое лицо	
Реквизиты юридического лица: Расчетный счет ОГРН ИНН КПП БИК	
Паспортные данные, если заказчиком услуги является физическое лица ИНН	
Юридический/фактический адрес местонахождения, если заказчиком услуги выступает юридическое лицо	
Адрес местожительства, если заказчиком услуги выступает физическое лицо	
ФИО, должность руководителя или иного лица, наделенного правом подписи документов (договора, акта сдачи приема услуги), если заказчиком услуги выступает юридическое лицо	
Сведения о документе, подтверждающем полномочия лица на осуществление действий от имени заказчика оказания услуг	
Информация о счете на оплату предоставленной услуги	

Информация о счет - фактуре	
Сведения о слушателях лекции и (или) консультационного семинара	
Количество слушателей лекции и ФИО участников	
Количество слушателей лекции и ФИО участников	
Сведения для связи	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты	
Дополнительная информация	
Вопросы, интересующие Вас по последующей тематике лекции	
Замечания и предложения по проведению лекции	

/ \_\_\_\_\_

\* Заявка от отмени юридического лица оформляется на бланке данного юридического лица и заверяется печатью и подписью руководителя или иного лица, наделенного правом подписи документов, данного юридического лица.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
оказания платных услуг

г. Самара

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице заместителя директора филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области) Вандышева С.Е., действующей на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в \_\_\_\_\_ лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется организовать и провести за счет собственных и привлеченных сил и средств лекцию (далее - Услуга) в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области на тему: **«Актуальные вопросы внесения отдельных сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также предоставления сведений из него»**, в объеме **4 (четырёх) часов** на одного слушателя, в сроки с **18.03.2021 по 18.03.2021** по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, 25 а, корпус 1, для \_\_\_\_\_ слушателя (ей), а Заказчик принять участие в лекции и оплатить услуги Исполнителя.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

2.1.1. В одностороннем порядке изменять программу лекции.

2.1.2. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случаях:

- неоплаты ЗАКАЗЧИКОМ стоимости услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ по истечении сроков, установленных в п. 4.2 настоящего договора;

- если надлежащее исполнение обязательства по оказанию ИСПОЛНИТЕЛЕМ Услуги стало невозможным вследствие действий (бездействия) ЗАКАЗЧИКА.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.2.1. Организовать и провести лекцию.

2.2.2. Организовать и обеспечить надлежащее исполнение Услуги, предусмотренной в разделе 1 настоящего договора.

2.2.3. Обеспечить Заказчика, в случае необходимости, раздаточным материалом.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

#### 3.1. ЗАКАЗЧИК вправе:

3.1.1. Требовать от ИСПОЛНИТЕЛЯ предоставления информации по вопросам организации и обеспечения надлежащего исполнения Услуги, предусмотренной разделом 1 настоящего договора.

#### 3.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

3.2.1. Своевременно оплатить Услугу ИСПОЛНИТЕЛЯ в размере и в сроки, предусмотренные разделом 4 настоящего договора.

3.2.2. Подтвердить оплату стоимости Услуги, указанную в п. 4.1 настоящего договора, в течение 2 календарных дней с даты оплаты путем предоставления копии платежного документа по адресу электронной почты [fgu635701@63.kadastr.ru](mailto:fgu635701@63.kadastr.ru).

3.2.3. Бережно относиться к имуществу ИСПОЛНИТЕЛЯ, а также к имуществу привлекаемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ третьих лиц. Возмещать ущерб, причиненный имуществу ИСПОЛНИТЕЛЯ и привлекаемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ третьих лиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Своевременно предоставить Исполнителю всю необходимую информацию и сведения для оказания ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуг по настоящему договору.

### 4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость Услуги по настоящему договору составляет сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., в т.ч. НДС 20% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) копеек. Форма оплаты: безналичный расчет.

4.2. Оплата оказанной Услуги осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ не позднее 1 календарного дня до начала оказания Услуги на основании выставленного счета. В случае осуществления оплаты ЗАКАЗЧИКОМ в день оказания Услуги, ИСПОЛНИТЕЛЕМ оказывается услуги при предоставлении ЗАКАЗЧИКОМ платежного поручения (квитанции).

4.3. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента поступления соответствующего взноса, указанного в п. 4.1 настоящего договора, в полном объеме на счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ и ЗАКАЗЧИК после завершения оказания Услуги подписывают акт сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение № 1). ЗАКАЗЧИК в течение 5 календарных дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг от ИСПОЛНИТЕЛЯ, направляет ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный им акт сдачи-приемки оказанных услуг.

4.5. Услуга считается принятой ЗАКАЗЧИКОМ и надлежаще оказанной ИСПОЛНИТЕЛЕМ в случае, указанном в пункте 4.4 настоящего договора, а также в случае если в течение 5 календарных дней ЗАКАЗЧИК не возвратит подписанный акт или не предоставит мотивированный отказ от его подписания.



## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. СТОРОНЫ несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его СТОРОНАМИ и действует до исполнения СТОРОНАМИ принятых на себя обязательств в полном объеме.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению СТОРОН, в судебном порядке, а также в случае одностороннего отказа любой из СТОРОН от исполнения договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

## 7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

7.1. Ни одна из СТОРОН не несет ответственности перед другой СТОРОНОЙ за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникающими помимо воли и желания СТОРОН и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также изменения в законодательстве Российской Федерации.

7.2. СТОРОНА, которая не исполняет своего обязательства, должна известить другую СТОРОНУ о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, СТОРОНЫ руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами.

8.2. ЗАКАЗЧИК дает свое согласие на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение следующих персональных данных: фамилия; имя; отчество; адрес регистрации; серия и номер документа, удостоверяющего личность или его заменяющего; номер телефона; иные данные, связанные с заключением и исполнением настоящего договора, в целях осуществления основных видов деятельности ФГБУ «ФКП Росреестра» без ограничения срока действия.

8.3. Спорные вопросы по настоящему договору рассматриваются в установленном законом порядке.

8.4. Все изменения в настоящий договор вносятся с согласия СТОРОН и оформляются письменно дополнительными соглашениями к настоящему договору.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у ИСПОЛНИТЕЛЯ, а второй у ЗАКАЗЧИКА.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ФГБУ «ФКП Росреестра»  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области)  
Место нахождения: 443020, г. Самара, ул. Ленинская, 25 А, корпус 1.  
УФК по Самарской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области л/с 20426У65390)  
ИНН 7705401340  
КПП 631743001  
Наименование банка Отделение Самара  
Банка России//УФК по Самарской области г. Самара  
БИК 013601205  
Единый казначейский счет  
40102810545370000036  
Номер казначейского счета  
03214643000000014200  
КБК 00000000000000000130

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Заместитель директора филиала

\_\_\_\_\_ /С.Е. Вандышева

\_\_\_\_\_ /

АКТ  
сдачи-приемки услуг  
по Договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
оказания платных услуг

г. Самара

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице заместителя директора филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области) Вандышевой Светланы Евгеньевны, действующей на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», настоящим актом удостоверяем, что Услуга в форме лекции в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области на тему: **«Актуальные вопросы внесения отдельных сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также предоставления сведений из него»**, в объеме 4 (четырёх) часов, в сроки с 18.03.2021 по 18.03.2021 по адресу: г. Самара, ул. Ленинская, 25 а, корпус 1, для \_\_\_\_\_ слушателя (ей), оказаны в полном объеме в установленные сроки на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., в т.ч. НДС 20% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_ копейка.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, которые имеют равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Заместитель директора филиала

\_\_\_\_\_/С.Е. Вандышева

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_