

**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64

E-mail: minenergo@minenergo.gov.ru

<http://www.minenergo.gov.ru>

Росреестр

30.05.2022 № ЕГ-7341/05

На №18-3590-ТГ/22 от 05.05.2022

Минэнерго России рассмотрело направленное письмом Росреестра от 05.05.2022 № 18-3590-ТГ/22 обращение АО «КТК-Р» от 28.03.2022 № Out-L-СРСR-2940-22 о разъяснении законодательства Российской Федерации по вопросу установления охранных зон линий и сооружений связи в отношении объектов, являющихся неотъемлемой частью магистрального трубопровода, и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400, разъяснение законодательства Российской Федерации, практики его применения не относится к компетенции Минэнерго России.

Вместе с тем в информационном порядке сообщаем следующее.

В соответствии с подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) к зонам с особыми условиями использования территории относятся (далее - ЗОУИТ) охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (далее – охранный зона).

Пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса предусмотрено утверждение Правительством Российской Федерации положения в отношении каждого вида ЗОУИТ, в котором, в том числе должен быть определен исчерпывающий перечень объектов, территорий, в связи с размещением которых или в целях защиты и сохранения которых устанавливается ЗОУИТ, или критерии таких объектов, виды территорий.

До настоящего времени отношении охранных зон указанное положение в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса не утверждено, в связи с чем

указанный перечень объектов в отношении которых устанавливается охранная зона не установлен.

В соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ) до 1 января 2025 года установление, изменение или прекращение существования ЗОУИТ (за исключением случаев, если до 1 декабря 2019 года Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса (в редакции Закона № 342-ФЗ) утверждено положение о ЗОУИТ соответствующего вида) осуществляется в порядке, установленном до дня официального опубликования Закона № 342-ФЗ, с учетом особенностей, установленных частями 16¹ - 16³ статьи 26 Закона № 342-ФЗ.

Таким образом, в отношении магистральных нефтепроводов в настоящее время действуют Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные заместителем Министра топлива и энергетики России А.Т. Шаталовым 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 (далее – Правила № 9).

Так, в соответствии с пунктом 1.2 Правил № 9 в состав трубопроводов, на которые распространяются Правила № 9, входят, в том числе линии и сооружения технологической связи.

При этом в пункте 4.1 Правил № 9 правила определения размеров охранных зон в отношении указанных объектов не определены.

С учетом вышеизложенного, по мнению Минэнерго России, в отношении линий и сооружений связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода, в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов должны устанавливаться охранные зоны линий и сооружений связи.

Е.П. Грабчак