

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ленинградской области
(Управление Росреестра
по Ленинградской области)**

ул. Блохина, д.8, лит. А, Санкт-Петербург, 197198
тел. (812) 499-00-34
e-mail: 47_upr@rosreestr.ru

15.07.2022 № ИСХ/09138

на № _____ от _____

Генеральному директору

Ассоциации саморегулируемой
организации «Объединение
профессионалов кадастровой
деятельности»

Зырину С.Р.

info@profcadastre.ru

Уважаемый Сергей Рафаилович!

Во исполнение поручения руководителя Росреестра Скуфинского О.А. от 22.04.2022 № ОС-035/22 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области (далее – Управление) проведен анализ причин, которые служат основаниями для приостановления (отказа) в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

По итогам проведенного анализа выявлены основные (типичные) нарушения, допускаемые кадастровыми инженерами при подготовке межевых и технических планов, представленных в орган регистрации прав за 2 квартал 2022 года с целью осуществления учетно-регистрационных действий, в отношении которых были приняты решения о приостановлении в соответствии со ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Кадастровыми инженерами, являющимися членами Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» также допускались типичные нарушения (примеры приведены в приложении).

Управление сообщает, что настоящее письмо не является жалобой на действия кадастровых инженеров, а направляется исключительно в целях информирования саморегулируемой организацией кадастровых инженеров и проведения дополнительных мероприятий для повышения качества деятельности ее членов.

Приложение: в электронном виде.

Заместитель руководителя



Е.В. Ситникова