



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«Федеральная кадастровая палата Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра
и картографии» по Мурманской области**
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Мурманской области)
ул. Полярные Зори д.44, г. Мурманск, 183025
Тел. (8152) 40-30-00/факс 42-64-99
E-mail: filial@51.kadastr.ru
ОКПО 51686045, ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/519043001

Саморегулируемые организации
кадастровых инженеров

(по списку)

02.08.2022 № исх/1612

на № _____ от _____

О предварительной проверке документов

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области (далее - филиал Кадастровой палаты) обращается с просьбой оказать содействие в информировании кадастровых инженеров.

Учитывая заинтересованность различных категорий граждан в получении услуг в сфере оборота недвижимости, филиал Кадастровой палаты осуществляет консультационные услуги по предварительной проверке межевых и технических планов, актов обследования, карта-планов границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий и др. (далее - Услуга). Услуга осуществляется на возмездной основе.

Специалисты филиала Кадастровой палаты с многолетним опытом работы в сфере государственного кадастрового учета осуществляют предварительную проверку документов до момента представления их в орган регистрации прав.

Предварительная проверка документов включает в себя:

- ✓ корректность прохождения форматно-логического контроля документов, представленных Заказчиком в электронно-цифровой форме;
- ✓ соответствие состава (комплектности) документов требованиям действующего законодательства;
- ✓ наличие или отсутствие пересечения границ образуемых (уточняемых) земельных участков с иными участками, границами муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон и т.д.

По итогам проверки заказчику предоставляется заключение с указанием критичных и некритичных замечаний, а также рекомендации по их устранению. Услуга оказывается в форме устной консультации или с подготовкой письменной резолюции.

Таким образом, у кадастровых инженеров появится возможность получить профессиональную консультацию, заранее учесть все рекомендации и устранить замечания, тем самым значительно сократить количество приостановлений и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета недвижимого имущества и повысить качество оказываемых услуг.

При обращении за консультацией необходимо представить электронный носитель с документами в формате XML и заключить договор на оказание услуги.

Для взаимодействия по вышеуказанному вопросу обращаться к специалистам филиала Кадастровой палаты:

Польской Наталье Игоревне, тел. 8 (8152) 40-30-13;

Курпаковой Елене Сергеевне, тел. 8 (8152) 40-30-11;

Сапуновой Галине Владимировне, тел. 8 (8152) 40-30-00.

Свои предложения и вопросы по данной услуге можно направить в WhatsApp – приемную на номер +7 921 510-93-74.

Директор



Ю.Я. Соляник