

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Пензенской области**

ул. Пушкина, 169, г. Пенза, 440008
тел./факс (841-2) 54-20-31
E-mail: filial@58.kadastr.ru
ОКПО 52003120, ОГРН 1027700485757,
ИНН/КПП 7705401340/583643001

№ **18.11.2022** / **22/10-1535**

на № _____ от _____

Генеральному директору Ассоциации
Саморегулируемая организация
«Объединение профессионалов кадастровой
деятельности»

Зырину С.Р.

107023, г. Москва, Семёновский пер., д. 11,
помещение VIII

info@profcadastre.ru

О вебинаре 05 декабря 2022

Уважаемый Сергей Рафаилович!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пензенской области (далее – Филиал) информирует о проведении вебинара на модуле корпоративного университета ФГБУ «ФКП Росреестра» на тему: «Дома блокированной застройки». Вебинар состоится 05 декабря 2022 года в 10:00 по московскому времени. Продолжительность вебинара -120 минут, стоимость участия – 2000 руб. за одного слушателя.

На вебинаре в онлайн – режиме будет разъяснено, как оформить дома блокированной застройки и какие ошибки допускают кадастровые инженеры при работе с этим видом недвижимости.

Также, на вебинаре вы узнаете:

- чем объект блокированной застройки отличается от многоквартирного и от индивидуального жилого дома;
- какие документы нужны, чтобы сделать перепланировку блока, а какие – для подготовки к реконструкции;
- можно ли при работе с участком под домом блокированной застройки отклоняться от правил землепользования и застройки;
- в чем особенности технического плана и срока его действия для блоков и для индивидуальных жилых домов.
- информацию о том, какие нежилые помещения общего пользования подлежат кадастровому учету. Почему это важно? Потому что многоквартирные дома нередко пытаются выдать за объекты блокированной застройки.

Лектор вебинара – заместитель директора – главный технолог Кадастровой палаты по Пензенской области Константин Дубовкин. Он приведет интересные

примеры, как оформить объекты ИЖС в условиях действия переходных положений «блочной амнистии».

На вебинаре также выступит эксперт – кадастровый инженер Андрей Кацман. Во-первых, он расскажет вам, как подготовить пакет документов для кадастрового учета домов блокированной застройки и регистрации прав на них. Во-вторых, вас ждут практические советы, как совместно пользоваться этими зданиями (подключение электричества, оплата ЖКХ и т.д.).

Присылайте свои вопросы заранее на infowebinar@kadastr.ru. Обратите внимание, что мы ответим на **вопросы не только по теме вебинара, но и по «дачной амнистии»**.

Подробная информация о предстоящем Вебинаре размещена на сайте <https://webinar.kadastr.ru>.

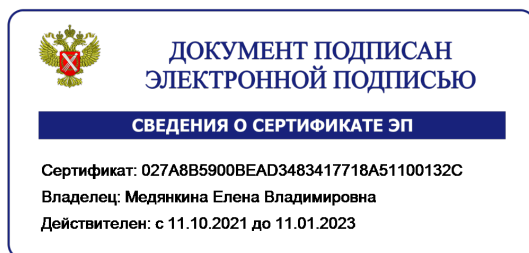
Приглашаем принять участие в вебинаре кадастровых инженеров, являющихся членами саморегулируемой организации.

Чтобы стать слушателем вебинара необходимо пройти авторизацию по ссылке <https://webinar.kadastr.ru/webinars/ready/detail/216>.

Оплата принимается до 04 декабря 2022 г. Убедительная просьба - оплачивать участие в вебинаре как гражданин (физическое лицо), а не от организации. После оплаты будет направлена ссылка для подключения.

Согласно статьи 438 Гражданского кодекса РФ, заключается в электронном виде договор-оферты.

Директор



Е.В. Медянкина