



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Иркутской области  
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056  
тел: (3952) 450-150  
E-mail: [38\\_upr@rosreestr.ru](mailto:38_upr@rosreestr.ru), [rosreestr@just38.ru](mailto:rosreestr@just38.ru)

**13.12.2022** № **15-35696/22**

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об актуализации XML-схемы,  
используемой для формирования XML-  
документа - акта обследования

Саморегулируемым организациям  
кадастровых инженеров

(согласно рассылке)

**Уважаемые руководители саморегулируемых организаций  
кадастровых инженеров!**

Информируем, что в целях реализации положений статьи 23 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также пункта 14 Требований к подготовке акта обследования и состава содержащихся в нем сведений, утвержденных приказом Росреестра от 24.05.2021 №П/0217, актуализирована XML-схема, используемая для формирования XML-документа – акта обследования.

XML-схема утверждена приказом Росреестра от 28.10.2022 №П/0415 и размещена на официальном сайте Росреестра – в подразделе «Государственные услуги и функции» раздела «Деятельность» (<https://rosreestr.gov.ru/activity/okazanie-gosudarstvennykh-uslug/vedenie-egrn/xml-skhemu/>).

Однако, в связи с осуществлением доработки федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) подготовку документов, в которых содержатся необходимые для внесения в ЕГРН сведения, до 01.03.2023 необходимо осуществлять в соответствии с XML-схемой, утвержденной приказом Росреестра от 30.09.2014 №П/456 «Об организации работ по предоставлению в орган кадастрового учета документа, необходимого для снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимого имущества, в виде акта обследования,

<https://rosreestr.gov.ru>

телефоны «горячей» линии: 89294310905 (регистрация права), 89294310978 (кадастровый учет), 89246172753 (исправление тех.ошибки), 89245490316 (аресты), 89246310890 (готовность документов), 89294311039 (возврат госпошлины), 89247156423 (сервисы Росреестра), 89294310925 (кадастровая оценка), 89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (гос.земельный надзор)

подтверждающего прекращение существования объекта недвижимости, в форме электронного документа».

Просим вас довести направляемую информацию до кадастровых инженеров – членов Ваших саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Надеемся на плодотворное сотрудничество и достижение положительных результатов в совместной работе.

Заместитель руководителя



О.В. Арсентьева