

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

Орликов пер., д. 10, стр. 1, Москва, 107078
тел.(495) 940-54-01
e-mail: ros@kadastr.ru, <http://www.ros.kadastr.ru>
ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/770801001

13.01.2023 № **05-0007/23**

На № _____ от _____

Директорам (и.о. директора) филиалов
ППК «Роскадастр»

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Правовое управление ППК «Роскадастр» направляет для учета в работе Федеральный закон от 28.12.2022 № 569-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», приказ Росреестра от 07.11.2022 № П/0427 «О внесении изменений в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по вопросам ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления содержащихся в нем сведений в связи с принятием Федерального закона от 14 июля 2022 г. № 266-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившей силу части четырнадцатой статьи 30 Федерального закона «О банках и банковской деятельности», приказ Росреестра от 18.10.2022 № П/0394 «О внесении изменений в требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0150», приказ Росреестра от 06.10.2022 № П/0378 «О внесении изменений в Порядок проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, установленный приказом Росреестра от 28 апреля 2021 г. № П/0179» постановление Правительства Российской Федерации

от 31.12.2022 № 2571 «Об особенностях применения трудового законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» и доводит до сведения следующее.

1. В связи с созданием Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, статьей 80 Федерального закона от 28.12.2022 № 569-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» актуализированы положения Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Документ вступил в силу 01 января 2023 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

2. Приказом Росреестра от 07.11.2022 № П/0427 «О внесении изменений в некоторые приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по вопросам ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления содержащихся в нем сведений в связи с принятием Федерального закона от 14 июля 2022 г. № 266-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившей силу части четырнадцатой статьи 30 Федерального закона «О банках и банковской деятельности» (зарегистрировано в Минюсте России 27.12.2022 № 71822) ряд актов Росреестра по вопросам ведения ЕГРН и предоставления содержащихся в нем сведений приведен в соответствие с действующим законодательством.

В частности, установлены правила внесения в ЕГРН записи о возможности предоставления персональных данных правообладателя объекта недвижимости или лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости, содержащихся в ЕГРН.

Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2023 года.

3. Приказом Росреестра от 18.10.2022 № П/0394 «О внесении изменений в требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0150» (зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2022 № 71882) изменяются требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута,

содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, а также форма такого ходатайства.

Настоящий приказ вступил в силу 09 января 2023 года.

4. Приказом Росреестра от 06.10.2022 № П/0378 «О внесении изменений в Порядок проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, установленный приказом Росреестра от 28 апреля 2021 г. № П/0179» (зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2022 № 71887) уточнен порядок оформления акта осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

Настоящий приказ вступил в силу 09 января 2023 года.

5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2022 № 2571 «Об особенностях применения трудового законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» установлено, что до 01 января 2026 года действуют особенности применения трудового законодательства Российской Федерации на территориях Донецкой и Луганских народных республик и Запорожской и Херсонской областей. Настоящее постановление вступило в силу (04 января 2023 года) со дня его официального опубликования и действует до 1 января 2026 года.

Начальник
Правового управления

А.А. Волков