

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Псковской области

ПРОТОКОЛ №11

**заседания рабочей группы по координации и выполнению комплексных
кадастровых работ, проводимых на территории Псковской области**

«09» июня 2023 г.

15:00

г. Псков

Председатель рабочей группы: Иванова А.Г. - заместитель руководителя Управления Росреестра по Псковской области

Секретарь рабочей группы: Андриянова Г.В. - главный специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Псковской области

Члены рабочей группы:

ФИО	Организация	Должность
Халтурина О. И.	Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области	заместитель председателя Комитета - начальник отдела регулирования земельных отношений и государственной кадастровой оценки
Жгут Е.Н.	Администрация Псковского района	Заместитель Главы Администрации
Кудрявцева В. С.	Администрация Псковского района	председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Псковского района
Петрова Т.В.	Управление Росреестра по Псковской области	начальник отдела государственного

		земельного надзора, землеустройства, мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии
Аршинова М.В.	Филиал ППК «Роскадастр» по Псковской области	Заместитель директора главный технолог
Кудашов Р. И.	Управление Росреестра по Псковской области	главный специалист – эксперт отдела государственного земельного надзора, землеустройства, мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии
Елфимова К.Е. (в режиме ВКС)	ООО «Измерение и право»	Помощник кадастрового инженера

Присутствующие:

Ребеко О.Е.	Управление Росреестра по Псковской области	Руководитель Управления
Теплых О.А. (в режиме ВКС)	Ассоциация «СРО «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (Ассоциация СРО «МСКИ»)	директор

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. О ходе исполнения контракта на проведение ККР, заключенного с ООО «Измерение и право».

Выступили: Иванова А.Г., Халтурина, Кудрявцева В.С, Теплых О.А.

Решили:

Администрации Псковского района:

1.1. в связи с нарушением исполнителем работ (ООО «Измерение и право») сроков исполнения муниципальных контрактов по подготовке проектов карт-планов территории, проверке карт-планов территории на соответствие сведениям

ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также направления проектов карт-планов территории в согласительную комиссию, опубликовать проект расторжения контракта в одностороннем порядке в ЕИС.

В случае поступления карт-планов территории от исполнителя работ ООО «Измерение и право» до 13.06.2023 – проект расторжения контрактов в ЕИС снять с опубликования.

Срок – до 13.06.2023

ООО «Измерение и право»:

1.2. Направить в адрес Администрации Псковского района все карты-планы территорий (с приложением протокола проверки, полученного через личный кабинет кадастрового инженера) в отношении всех кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы.

Срок – до 13.06.2023

II. О Рассмотрении проблемных вопросов, возникающих при проведении ККР, заключенного с ГБУ ПО «БТИ и ГКО».

Выступили: Иванова А.Г.

2.1. Рассмотрение проблемных вопросов, возникающих при проведении ККР в кадастровом квартале 60:18:0171301 в соответствии с письмом ГБУ ПО «БТИ и ГКО» от 06.06.2023 № 05-1/4038, поступившему в Управление 06.06.2023 вх. № 06678/2023.

Решили:

Исполнителю работ (ГБУ ПО «БТИ и ГКО»):

2.1.1. не включать в карту-план территории объектов ККР в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 60:18:0171301, сведения в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0171301:109, в связи с присвоением статуса «архивный». В карте-плане территории привести соответствующие пояснения о причинах отсутствия в карте-плане территории не включенного объекта недвижимости.

2.1.2. не включать в карту-план территории объектов ККР в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 60:18:0171301, сведения в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0171301:114, в связи с присвоением статуса «архивный». В карте-плане территории привести соответствующие пояснения о причинах отсутствия в карте-плане территории не включенного объекта недвижимости.

2.1.3. не включать в карту-план территории объектов ККР в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 60:18:0171301, сведения в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0171301:107, в связи с присвоением статуса «архивный». В карте-плане территории привести соответствующие пояснения о причинах отсутствия в карте-плане территории не включенного объекта недвижимости.

2.1.4. не включать в карту-план территории объектов ККР в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 60:18:0171301, сведения в

отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0171301:115, в связи с присвоением статуса «архивный». В карте-плане территории привести соответствующие пояснения о причинах отсутствия в карте-плане территории не включенного объекта недвижимости.

Выступили: Иванова А.Г.

2.2. Рассмотрение проблемных вопросов, возникающих при проведении ККР в кадастровом квартале 60:18:0181701 в соответствии с письмом ГБУ ПО «БТИ и ГКО» от 05.06.2023 № 05-1/4027, поступившему в Управление 06.06.2023 вх. № 06667/2023.

Решили:

Исполнителю работ (ГБУ ПО «БТИ и ГКО»):

2.2.1. не включать в карту-план территории объектов ККР в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 60:18:0181701, сведения в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 60:18:0181701:257, в связи с присвоением статуса «архивный». В карте-плане территории привести соответствующие пояснения о причинах отсутствия в карте-плане территории не включенного объекта недвижимости.

Выступили: Иванова А.Г.

2.3. Рассмотрение проблемных вопросов, возникающих при проведении ККР в кадастровом квартале 60:18:0181701 в соответствии с письмом ГБУ ПО «БТИ и ГКО» от 07.06.2023 № 05-1/4053, поступившему в Управление 07.06.2023 вх. № 06746/2023).

Решили:

Управлению Росреестра по Псковской области (Македонская Е.И.):

2.3.1. Рассмотреть возможность о снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 60:18:0181701:43, поскольку указанный участок вошел в границы земельного участка с кадастровым номером 60:18:0181701:556, образованного в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 60:18:0181701:42.

Председатель



А.Г. Иванова

Секретарь

Г.В. Андриянова