



Росреестр
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Об электронной платформе кадастровых работ





Личный кабинет кадастрового инженера



БЫЛО

- Значительный временной промежуток между подготовкой кадастровым инженером документов и направлением их на рассмотрение государственному регистратору
- Отсутствие возможности проверки результатов кадастровых работ с учетом актуальных сведений ЕГРН



СТАЛО

- Ввод в эксплуатацию Электронной платформы кадастровых работ (ЭПКР), включающей:
 - создание заказа и поиск кадастрового инженера
 - формирование в автоматическом режиме на основе типовой формы и подписание сторонами договора подряда в электронном виде
 - выполнение кадастровых работ и осуществление учетно-регистрационных действий
 - формирование рейтинга кадастровых инженеров



**СОЦИАЛЬНО
-ЗНАЧИМЫЙ
ЭФФЕКТ**

- Снижение количества принимаемых решений о приостановлении кадастрового учета
- Доступность выбора кадастровых инженеров
- Информированность граждан сведениями о кадастровых инженерах
- Повышение конкурентоспособности и, как следствие, снижение стоимости кадастровых работ

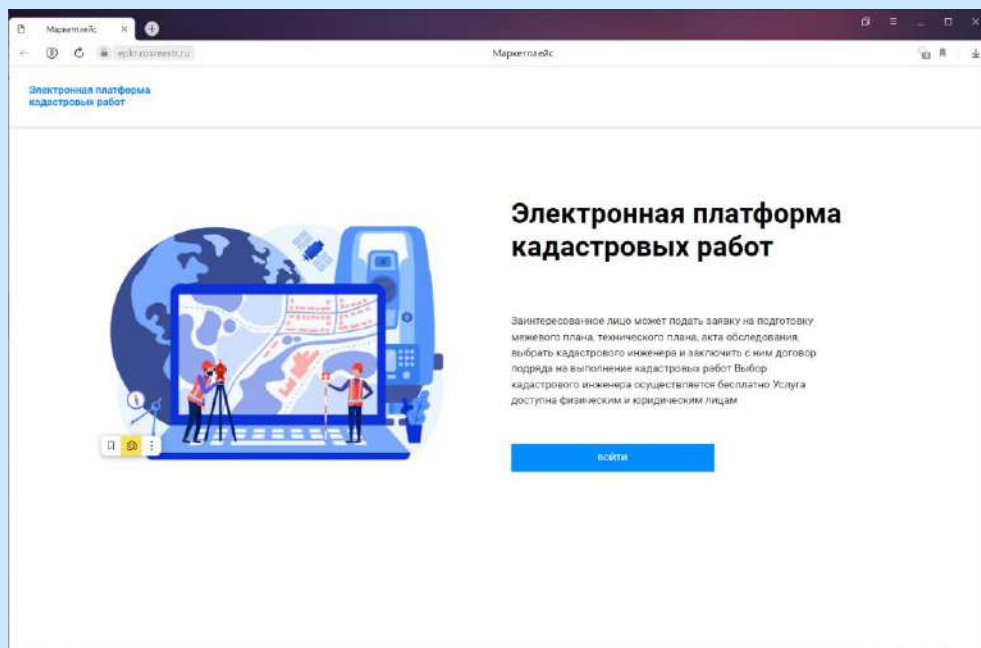


Где найти Электронную платформу кадастровых работ?

До 10 мая 2023 года:

ЭПКР функционирует в тестовом режиме, вход осуществляется по прямой ссылке

<https://epkr.rosreestr.ru>

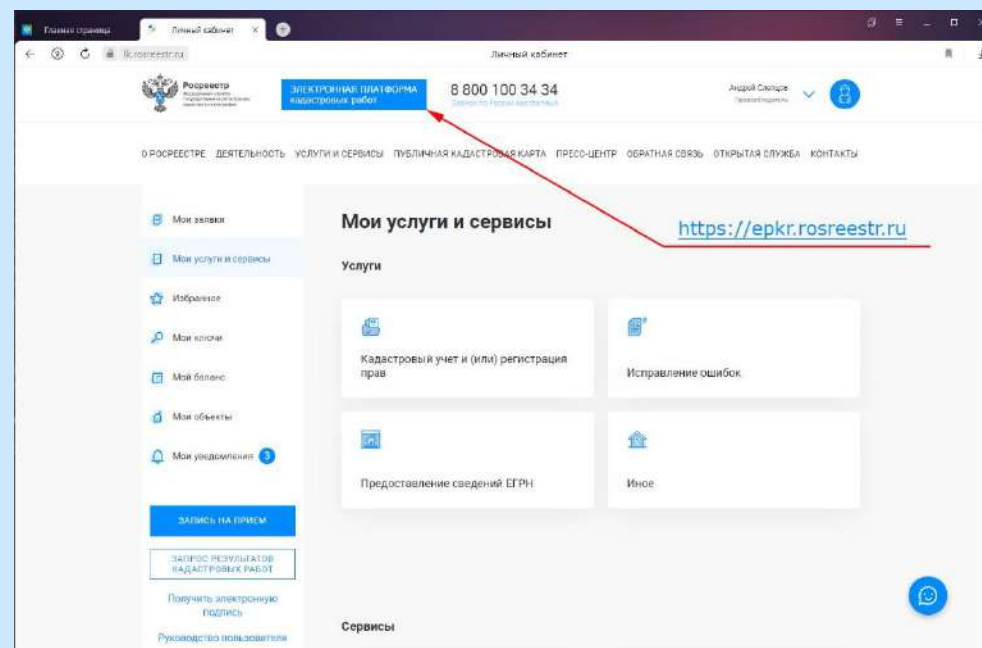


С 10 мая 2023 года:

Для кадастровых инженеров ЭПКР запущена в полнофункциональном режиме, вход осуществляется по прямой ссылке

<https://epkr.rosreestr.ru>

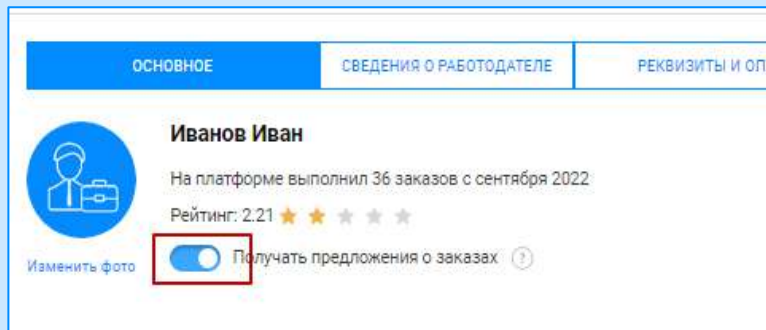
или из личного кабинета на сайте Росреестра



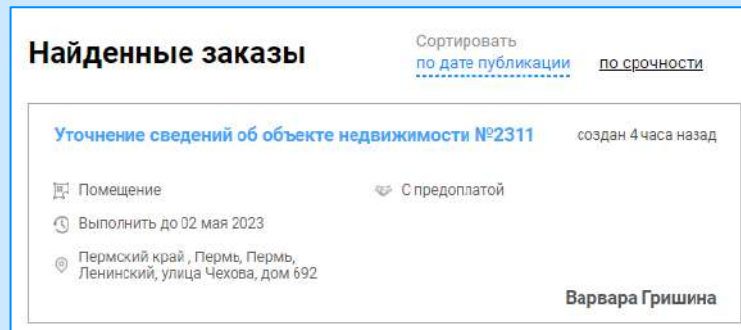


Процесс взаимодействия на ЭПКР (1 этап)

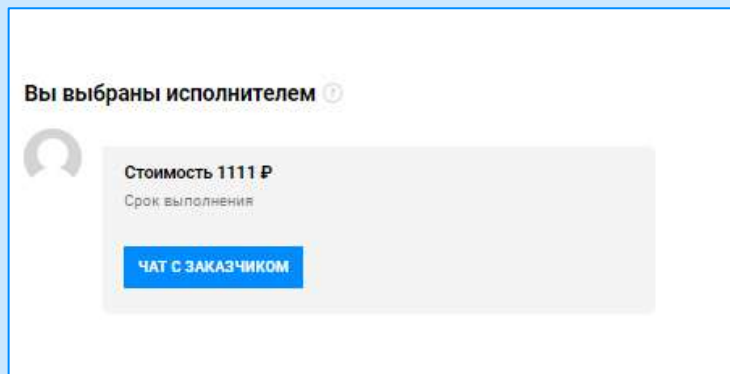
Регистрация на Электронной платформе кадастровых работ



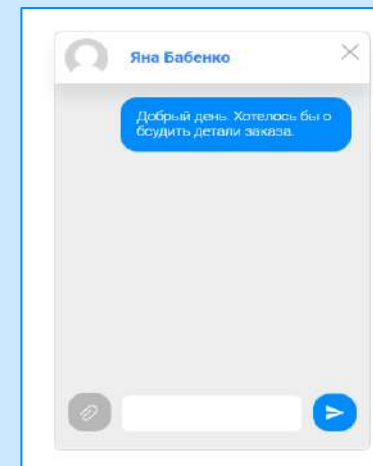
Формирование заказа и направление его на рассмотрение кадастровым инженером/
Поиск заказа кадастровым инженером



Выбор исполнителя кадастровых работ



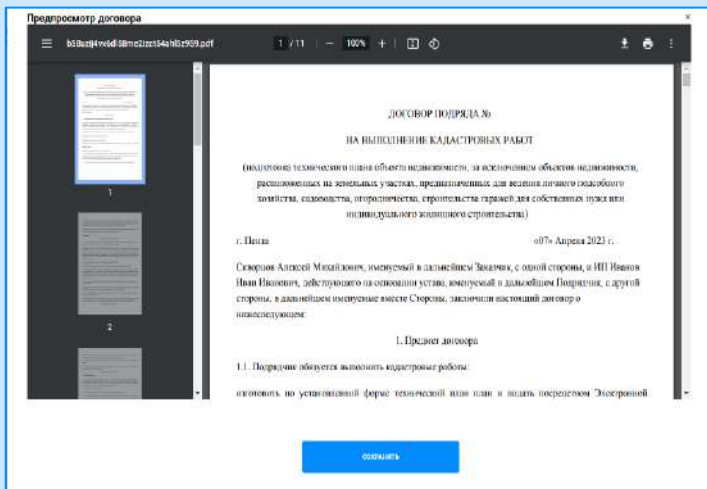
Обсуждение условий выполнения кадастровых работ в виде чата с возможностью пересылки файлов





Процесс взаимодействия на ЭПКР (2 этап)

Заключение договора на выполнение кадастровых работ



Выполнение кадастровых работ и осуществление учетно-регистрационных действий (при необходимости)

Вид выполняемых кадастровых работ - Образование объекта недвижимости

Текущий статус: **Выполнение работ**

Заказ № 1411
Создан 07.02.2023 17:21

Заказчик
Скворцов Алексей
Физическое лицо

Утверждено заказчиком

Файл договора
doc_1411_.pdf

Стоимость заказа
6 000,00 Р

Срок выполнения
01.03.2023

Сформировать межевой план Передать результаты работ

Progress bar showing stages: Выбор исполнителя (checked), Подписание договора (checked), Предоплата (checked), **Выполнение работ** (current), and subsequent stages: Приёмка работ, Постановка на ГКУ/ГРП, Оплата заказа, Заказ выполнен.



Согласование итоговых документов и приемка работ по контракту

Приёмка работ

Проверьте работу исполнителя
Необходимо оплатить заказ

Принять и перейти к подписанию
 Есть замечания

Результат работ

[v5lh1r9oa04i9vbhwvtqk8o8c53247i.zip](#)
[n1e5gh6abjp9mezferd872zqs4fh93ll.pdf](#)

Ссылка на документ ZIP
[перейти по ссылке](#)

Ссылка на документ PDF
[перейти по ссылке](#)

ОТПРАВИТЬ



Процесс взаимодействия на ЭПКР (3 ЭТАП)

Оплата заказа

Оплатите работу кадастрового инженера

</upload/chat/669/t3xn3l7rhy1ct64lz06odykvk0f8o9c2.pdf>

Загрузите квитанцию об оплате

Выберите файл Файл не выбран

Если вы оплатили работу исполнителя, нажмите на кнопку ниже

Оплата произведена



Оценка выполненных кадастровых работ

Оцените работу кадастрового инженера



Иван Иванов



4 из 5

Работа выполнена отлично.

Сохранить



Информационные материалы

Разработано руководство пользователя, освещающее основные вопросы функционирования ЭПКР:

- создание и управление заказами на выполнение кадастровых работ;
- выбор исполнителей заказа из числа зарегистрированных кадастровых инженеров;
- формирование документов (форма договора, акт выполненных работ);
- прием уведомлений;
- реагирование на опубликованные заказы на выполнение кадастровых работ;
- рейтинг кадастровых инженеров;
- хранение файлов, относящихся к заказам на выполнение кадастровых работ;
- чат для общения.

Электронная платформа кадастровых работ

Руководство пользователя



Москва 2023

Содержание

1. Общая информация	3
1.1. Основные функции системы	3
1.2. Роли пользователей	3
1.3. Переход к сервису и авторизация	4
1.4. Общие элементы системы	4
2. Инструкции по ролям	6
2.1. Кадастровый инженер	6
2.1.1. Общая характеристика роли	6
2.1.2. Просмотр доступных разделов	6
2.1.3. Работа с личным кабинетом	14
2.1.4. Работа с заказами	15
2.2. Юридическое лицо	29
2.2.1. Просмотр доступных разделов. Работодатель кадастровых инженеров	29
2.2.2. Просмотр доступных разделов. Правообладатель	33
2.2.3. Работа с заказами для правообладателей	36
2.3. Физическое лицо	45
2.3.1. Профиль	45
2.3.2. Работа с заказами	48



Техническая поддержка ЭПКР

Ведомственный центр
телефонного обслуживания (ВЦТО)



8 (800) 100-34-34



Форма обратной связи
на официальном сайте Росреестра

rosreestr.gov.ru





Порядок обращения в техподдержку ЭПКР

Выбор способа обращения:



звонок в ВЦТО
8 (800) 100-34-34

или заполнение
формы обратной связи



Формулирование запроса с
обязательным использованием
ключевых слов:

#кадастровый инженер

**#электронная платформа
кадастровых работ**



Ответ на обращение будет
направлен в срок от 3 до 5
рабочих дней