

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

27.11.2023 № 14-10970-ТГ/23

на № _____ от _____

Территориальные органы
Росреестра

Управление Росреестра
по Северо-Кавказскому
федеральному округу

Госкомрегистр

Севреестр

ППК «Роскадастр»

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в связи с поступающими письмами территориальных органов Росреестра о предоставлении сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в государственный водный реестр в соответствии с приказами Минприроды России от 30.11.2007 № 317 «Об утверждении Порядка представления и Состава сведений, представляемых Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости, для внесения в государственный водный реестр» и от 22.11.2007 № 305 «Об утверждении Порядка представления и Состава сведений, представляемых Федеральной регистрационной службой, для внесения в государственный водный реестр» сообщает.

Подпунктом «б» пункта 12 Порядка ведения государственного водного реестра, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2007 № 253, предусмотрено, что Федеральным агентством водных ресурсов в государственный водный реестр вносятся сведения, предоставляемые на безвозмездной основе Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (о гидротехнических и иных сооружениях, расположенных на водных объектах, в том числе о кадастровых номерах земельных участков, в границах которых расположены водные объекты, и земельных участков, занятых указанными сооружениями, о документах, на основании которых зарегистрировано право собственности на указанные земельные участки, а также на водные объекты, гидротехнические сооружения и иные сооружения, расположенные на водных объектах).

Приказом Минприроды России от 30.11.2007 № 317 утвержден Порядок представления и состав сведений, представляемых *Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости*, для внесения в государственный водный реестр (далее – Порядок № 317).

Приказом Минприроды России от 22.11.2007 № 305 утвержден Порядок представления и Состав сведений, представляемых *Федеральной регистрационной службой*, для внесения в государственный водный реестр (далее – Порядок № 305).

При этом в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) предоставление сведений, содержащиеся в ЕГРН, относится к полномочиям ППК «Роскадастр».

Согласно части 3 статьи 62 Закона № 218-ФЗ в установленных федеральным законом случаях сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются публично-правовой компанией, указанной в части 1 статьи 3.1 Закона № 218-ФЗ, в иные государственные или муниципальные информационные системы посредством информационного взаимодействия с федеральной государственной информационной системой ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ФГИС ЕГРН) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Правила информационного взаимодействия федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости с иными государственными или муниципальными информационными системами утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2016 № 167 (далее – Правила № 167), в соответствии с пунктами 8, 9 которых взаимодействие ФГИС ЕГРН и иных государственных или муниципальных информационных систем осуществляется на основании соглашения об информационном взаимодействии, заключенного с органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которого находится соответствующая государственная или муниципальная информационная система.

Таким образом, Порядки № 305, 317 не соответствуют положениям Закона № 218-ФЗ, Правилам № 167.

Росреестр в марте 2023 года обратился с просьбой к Минприроды России проинформировать о приведении в соответствие требованиям действующего законодательства Порядков № 305, 317.

Позиция Минприроды России, а также актуализированные Порядок № 317 и Порядок № 305 на согласование в Росреестр не поступали.

Учитывая изложенное, при предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, представляется целесообразным руководствоваться положениями Закона № 218-ФЗ и изданных в его развитие нормативных правовых актов.

Т.А. Громова