



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН)**

П Р О Т О К О Л

**совещания в режиме видеоконференцсвязи с представителями
саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее – СРО КИ) и
кадастровыми инженерами по вопросам осуществления государственного
учета и снижения количества решений о приостановлении**

18.12.2024

№ 4

Председательствующий:

заместитель руководителя

Э.М. Зайнетдинова

Присутствующие:

от Управления Росреестра по Республике Башкортостан
(далее – Управление):

заместитель начальника отдела государственной
регистрации недвижимости № 5

А.С. Садикова

заместитель начальника отдела координации и анализа
деятельности в учетно-регистрационной сфере

С.Ф. Давлетшина

Кадастровые инженеры (Филиала ППК «Роскадастр»
по Республике Башкортостан, Государственного
бюджетного учреждения Республики Башкортостан
«Государственная кадастровая оценка и техническая
инвентаризация», СРО КИ):

75 человек

Повестка дня:

1. Вступительное слово;

2. Анализ учетно-регистрационных действий на основании документов кадастровых инженеров;
3. Изменения законодательства;
4. Результаты рассмотрения заявлений в апелляционную комиссию за 2024 год;
5. Соблюдение требований Приказа Росреестра от 22.05.2023 № П/0183 «Об утверждении порядка кадастрового деления территории Российской Федерации, порядка присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ»;
6. Соблюдение требований Приказа Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» по оформлению межевого плана, подготовленного при выполнении кадастровых работ в связи с уточнением описания местоположения границ земельного участка (п.24, п.27, п.69);
7. О необходимости включения в состав приложения к межевому плану согласия заказчика на обработку персональных данных, в случае если заказчиком кадастровых работ является физическое лицо (п.31 требований Приказа Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»);
8. Иные вопросы.

1. Кадастровым инженерам рекомендовано принять к сведению информацию, изложенную заместителем руководителя Управления Зайнетдиновой Э.М., в том числе об изменениях в действующее законодательство (презентация прилагается):

- о вступлении в силу с 01.01.2025 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ (ред. от 12.12.2024) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

- о вступлении в силу с 03.02.2025 Приказа Росреестра от 02.12.2024 № П/0384;

- о продлении переходного периода действия XML-схемы, используемой для формирования межевого плана в форме электронного документа, утвержденной приказом Росреестра от 29.12.2023 № П/0574/23, с 01.10.2024 до 01.02.2025;

- о результатах рассмотрения заявлений в апелляционную комиссию за 2024, а также:

- обеспечить соблюдение порядка и сроков представления заявлений об обжаловании решений о приостановлении в апелляционную комиссию;

- в целях присвоения корректных кадастровых номеров объектам недвижимости при подготовке межевого плана кадастровым инженерам обеспечить соблюдение приказа от 22.05.2023 № П/0183;

- указывать корректные наименования и реквизиты документов в разделе «Исходные данные» межевого плана, копии карт (планов), фотокарт (фотопланов), планово-картографических материалов в приложение к межевому плану не включаются, изображение соответствующей территории (части территории) воспроизводится на схеме расположения земельных участков;

- при осуществлении кадастровых работ, в случае если заказчиком является физическое лицо, включать в состав приложения межевого плана согласие заказчика на обработку персональных данных.

2. Отделу координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления (Кучербаевой А.Ф.) направить материалы, подготовленные для видеоконференции с СРО КИ и кадастровыми инженерами с протоколом совещания.

Срок: 24.12.2024.

Председательствующий,
Заместитель руководителя Управления

Э.М. Зайнетдинова



Протокол вела:
заместитель начальника отдела
координации и анализа деятельности
в учетно-регистрационной сфере

С.Ф. Давлетшина

