|  |  |
| --- | --- |
| Бланк территориального УправленияРосреестра по субъектуРоссийской Федерации | Наименование органа |
| Адрес электронной почты |
| от | N |  |  |

|  |
| --- |
| Запросо согласовании внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о местоположении характерных точек границ и площади земельного участка |

|  |
| --- |
|  Управлением Росреестра \_\_\_\_\_ (указывается субъект Российской Федерации) \_\_\_\_ (указывается дата выявления реестровой ошибки) выявлена реестровая ошибка в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, образованного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты и наименование органа, утвердившего схему).Наличие реестровой ошибки обусловлено следующим: \_\_\_\_\_\_\_ (указывается описание реестровой ошибки с обоснованием квалификации соответствующих сведений как ошибочных).Необходимость исправления реестровой ошибки заключается в следующем: \_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается, в чем состоит необходимость устранения реестровой ошибки).В соответствии с [частью 7.3 статьи 61](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460040&dst=816) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон N 218-ФЗ) филиалом ППК «Роскадастр»[[1]](#footnote-1) по \_\_\_\_\_\_\_ (указывается субъект Российской Федерации) определено местоположение границ земельного участка. |
| Кадастровый номер: | Категория земель: |
| Сведения, предлагаемые для исправления реестровой ошибки |
| Значения координат, содержащиеся в Схеме | Значения координат, содержащиеся в ЕГРН | Значения координат, предлагаемые для исправления реестровой ошибки | Площадь земель-ного участка согласно Схеме, кв. м | Площадь земель-ного участка согласно сведе-ниям ЕГРН, кв. м | Площадь в соответствии со значениями координат характерных точек границ земельного участка, предлага-емых для исправления реестровой ошибки, кв. м |
| X | Y | X | Y | X | Y |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| В целях исправления реестровой ошибки просим до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается срок в 30 календарных дней) направить в Управление Росреестра \_\_\_\_\_\_\_\_(указывается субъект Российской Федерации) информацию о согласовании изменений сведений ЕГРН о местоположении границ и площади земельного участка. |
| Схема границ земельного участка прилагается. |

1. ППК «Роскадастр» выполняет кадастровые работы на всей территории Российской Федерации.

(https://kadastr.ru/) [↑](#footnote-ref-1)