Роскадастр

Саморегулируемые организации
кадастровых инженеров

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР" ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области)

ул.Луначарского, д.13а, Владимир, 600017
тел. (4922) 77-88-78, факс (4922) 53-87-08
e-mail: filial@33.kadastr.ru
ОКПО 79434865 ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/332843001

05.12.2025 № исх/11682/25

На № _____ от _____

Во исполнение соблюдения требований порядка заполнения формы бланков запросов о предоставления сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН) Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области сообщает следующее.

Порядок и способы направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, состав и порядок заполнения запросов, порядок предоставления сведений, установлены ст. 62, 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации), а также приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149 «Об установлении Порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН» (далее - Порядок предоставления сведений).

В соответствии с п. 55 Порядка предоставления сведений заявитель - кадастровый инженер заполняет графы: "Фамилия, имя, отчество (при наличии)", "СНИЛС", "Телефон", *"Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является заявитель - кадастровый инженер", "Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров", "Дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр", "Почтовый адрес", "Адрес электронной почты (при наличии)".*

В случае отсутствия корректного заполнения какого-либо из перечисленных выше реквизитов Филиал вправе оставить такой запрос без рассмотрения согласно п. 73 Порядка предоставления сведений.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость предоставления полного пакета документов для получения персональных данных правообладателя земельного участка, а именно копии документа, на основании которого выполняются кадастровые работы (выписки из такого документа), копии государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ, а так же справки с места работы кадастрового инженера в случае если договор на выполнение кадастровых работ заключен с юридическим лицом.

При этом персональные данные правообладателя земельного участка могут быть предоставлены в составе выписки из ЕГРН об объекте недвижимости либо кадастрового плана территории.

В случае, если кадастровым инженером при условии корректного заполнения запроса о предоставлении сведений ЕГРН получена выписка без данных об адресе правообладателя, филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области рекомендует в заключении кадастрового инженера отражать этот факт и проводить согласование границ земельного участка путем публикации в газете. При этом полученную выписку необходимо приложить к межевому плану. Данные рекомендации согласованы с Управлением Росреестра по Владимирской области.

Изложенную информацию просим довести до кадастровых инженеров.

Директор

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2829AD2CA8812369462A099EF6575D1D

Владелец: Шатохин Александр Михайлович

Действителен: с 15.05.2025 до 08.08.2026

А.М. Шатохин

А.В.Осипова
8 (4922) 77-88-78