

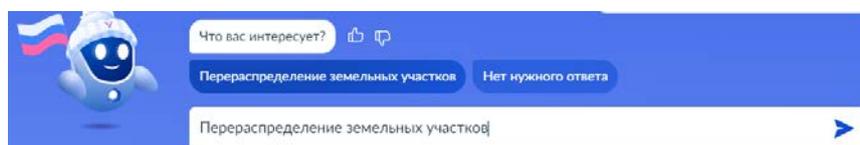
Подача заявления о перераспределении посредством портала Госуслуги

Для перехода на заполнение заявления на портале Госуслуг отсканируйте QR код



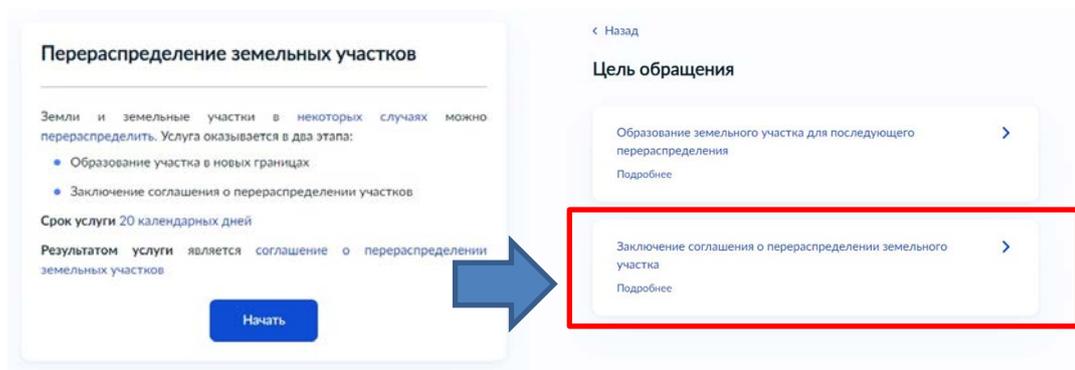
Или воспользуйтесь поиском данной муниципальной услуги на главной странице портала Госуслуг

Для поиска данной услуги в портале Госуслуг в поисковой строке следует набрать «перераспределение земельных участков»



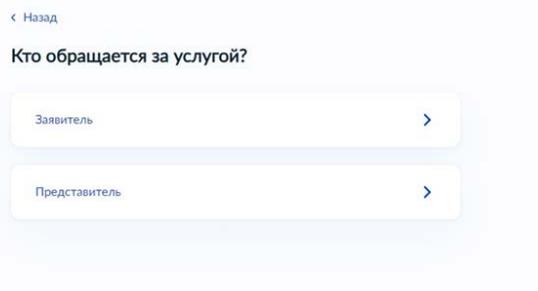
Над диалоговым окном появятся возможные варианты ответа на запрос. Нажатие опции «Перераспределение земельных участков» автоматически направит к услуге.

1. Выбор нужной процедуры



В цели обращения необходимо выбрать **Заклучение соглашения о перераспределении земельного участка**

2. Необходимо выбрать статус обратившегося лица: заявитель или представитель по доверенности



3. Необходимо сверить данные о заявителе:

В случае выявления несоответствия нужно внести изменения, нажав «Редактировать»

4. Выбрать пункт зарегистрировано ли право заявителя на земельный участок в ЕГРН (имеются ли в едином реестре недвижимого имущества сведения о правообладателе. Такая ситуация случается, когда право возникло до 1998 года, и органы власти не располагают информацией о старых правоустанавливающих документах)

< Назад

Право собственности заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права собственности на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе "Мои объекты"

Право зарегистрировано в ЕГРН >

Право не зарегистрировано в ЕГРН >

5. Выбрать количество правообладателей (собственников) земельного участка

< Назад

Сколько правообладателей у земельного участка, находящегося в частной собственности?

Один >

Более одного >

Выбрать количество правообладателей (собственников) земельного участка. В случае если на земельном участке 2 и более собственника при перераспределении земельного участка необходима подача заявления от **КАЖДОГО** собственника земельного участка. Поэтому для подачи заявления на перераспределение земельного участка выбирается **один** собственник

6. Необходимо выбрать в соответствии с чем осуществляется перераспределение земельного участка. Выберите Утвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случае если земельный участок образован на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми), или Утвержденный проект межевания территории (в случае, если земельный участок образован на основании согласия на перераспределение земельного участка, выданного департаментом земельных отношений администрации города Перми). При выборе пункта «Утвержденный проект межевания территории» появится окно в котором необходимо ввести реквизиты утверждения проекта межевания территории, которым предусмотрено перераспределение земельного участка.

< Назад

В соответствии с каким документом предусмотрено перераспределение земельных участков?

Утвержденная схема расположения земельного участка >

Утвержденный проект межевания территории >

Сведения о проекте межевания территории

Номер решения об утверждении проекта межевания территории

Дата

Орган, утвердивший проект межевания территории

Далее

7. Выбрать находится ли земельный участок в залоге (у банка или иной организации. Залог не обязательно должен быть зарегистрирован в росреестре. Важен сам факт заключённого ранее договора залога).

Исходный земельный участок находится в залоге?

Земельный участок в залоге

Земельный участок не в залоге

Загрузите документы

Согласие залогодержателя на перераспределение земельных участков

Для загрузки выберите файл с расширением DOC, DOCX, PDF, JPG, JPEG, PNG, BMP, TIF, ZIP, RAR, SIG

Максимально допустимый размер файла – 50 МБ

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать файл

Далее

Если земельный участок в залоге, нужно загрузить согласие залогодержателя на перераспределение

9. Необходимо внести сведения об **образованном** земельном участке (Кадастровый номер **образованного** в результате перераспределения земельного участка).

Кадастровый номер образованного земельного участка

Кадастровый номер образованного земельного участка

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:24-7:1-9 символов. Например: 12:23:5432167-98765

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Далее

10. Из списка в левой части экрана или прямо на карте надо выбрать уполномоченный орган, который будет рассматривать обращение.

Выберите подразделение

Адрес или название

Департамент земельных отношений администрации города Перми

614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Открыта детализация: Департамент земельных отношений администрации города Перми

Адрес: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Наименование: Департамент земельных отношений администрации города Перми

Выбрать

11. Необходимо определиться со способом получения результата. По умолчанию утверждённая схема или согласие на перераспределение земельного участка будут подгружены в электронной форме в личный кабинет. Однако у гражданина есть возможность дополнительно заказать результат на бумажном носителе, который будет получен в МФЦ или госоргане.

Способ получения результата

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

Подать заявление

С дополнительными вопросами по перераспределению земельного участка Вы вправе обратиться в департамент земельных отношений для получения подробной консультации по телефону 212-39-71.