

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Оренбургской области
(Управление Росреестра по Оренбургской области)**

РУКОВОДИТЕЛЬ

Пушкинская ул., д. 10, г. Оренбург, 460000
тел./факс: (3532) 77-70-71,
e-mail: 56_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

08.10.2026 № 02-08-02396-ВР/26

На № _____ от _____

Руководителям саморегулируемых
организаций кадастровых
инженеров

(по списку)

О реализации плана мероприятий
в соответствии с поручением
Правительства Оренбургской области¹

Уважаемые руководители
саморегулируемых организаций кадастровых инженеров!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области² во исполнение пункта 56 поручения Правительства Оренбургской области в целях реализации положений Распоряжения Правительства Российской Федерации от 29 ноября 2025 г. № 3523-р «О национальной модели целевых условий ведения бизнеса до 2030 года» регионами Российской Федерации разработан комплекс мероприятий, направленный на повышение эффективности процедуры предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также сокращение сроков постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет.

Одним из индикаторов, отражающих уровень реализации указанных мер, является информация о среднем сроке выполнения работ по подготовке кадастровыми инженерами межевых и технических планов, актов обследования.

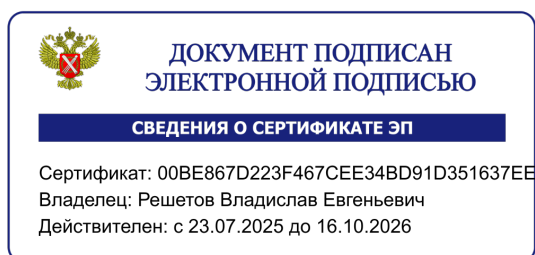
При этом предлагается, срок выполнения работ исчислять с даты, с которой договором подряда определено начало течения срока их выполнения (дата заключения договора, дата предварительной оплаты и др.) до момента передачи результатов кадастровых работ заказчику (дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ) или до представления межевого и технических планов, акта обследования в орган регистрации прав (в случаях,

¹План мероприятий (дорожная карта) по реализации на территории Оренбургской области национальной модели целевых условий ведения бизнеса, утвержденный распоряжением Губернатора Оренбургской области от 11.09.2026 № 423-р

² Далее - Управление

когда кадастровый инженер вправе самостоятельно подавать результаты кадастровых работ в орган регистрации прав). Срок согласования границ земельных участков в расчет не включается. Также не учитывается срок подготовки документов на линейные объекты.

В этой связи Управление рекомендует кадастровым инженерам, осуществляющим кадастровую деятельность на территории Оренбургской области, сократить сроки подготовки межевого, технического планов, акта обследования (без учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями) до 10 дней, за исключением объектов бытовой недвижимости, где срок не должен превышать трех рабочих дней³.



В.Е.Решетов

Гуменская Елена Владимировна, ведущий специалист-эксперт отдела правового обеспечения
+7 (3532) 34-11-00 (доб 3040), 56_upr@rosreestr.ru

³ ч. 7.1 ст. 36 Федерального закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности»