МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБОРОНЫ РОССИИ)
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ»**

ул. Звенигородская, д. 5, Санкт-Петербург, 191119
тел.: (812) 314-58-30, 575-51-16, факс: (812) 764-06-77
E-mail: sztuio_org@mil.ru

«26» 03 2026 г. № 141/2-2302

Заместителю директора филиала
по организационным вопросам
АО «Военителеком» - 521 центральный
ремонтный завод средств связи

А.А. Сухотеплому

ул. Ялтинская, д. 10, литера А,
г. Санкт-Петербург, Россия, 196084

fil_521@voentelecom.ru

ФГКУ «Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений» Минобороны России (далее – Учреждение) в ответ на Ваше обращение от 20.03.2026 № 521/143 (вх. от 23.03.2026 № 5-1460) по вопросу предоставления информации о земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Ялтинская улица, д. 10 (ранее ул. Рощинская, д. 1) сообщает следующее.

Объекты недвижимого имущества АО «Военителеком», расположены на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Ялтинская улица, д. 10 (ранее ул. Рощинская, д. 1) площадью 402 000 кв. м, состоящем на учете Учреждения. Участок не поставлен на государственный кадастровый учет, его границы не установлены в соответствии с земельным законодательством.

Испрашиваемая территория входит в границы военного городка № 119, ранее предоставленного в ведение Министерства обороны Российской Федерации (генеральный план военного городка прилагается).

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ** **Н. КАЛИНИНА**

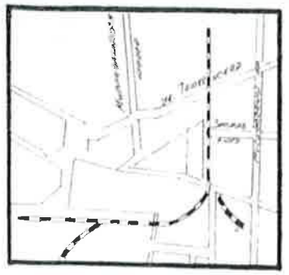
Исп. Хакимова М.Р., Отдел (земельных правоотношений и лесного хозяйства) тел. 8(812) 3160577

Санкт-Петербургское КЭЧ

Земельный участок	Кн. 7:09	ул. Ремизова 1
		Лист № 1
200 / 100		Масштаб 1:2000

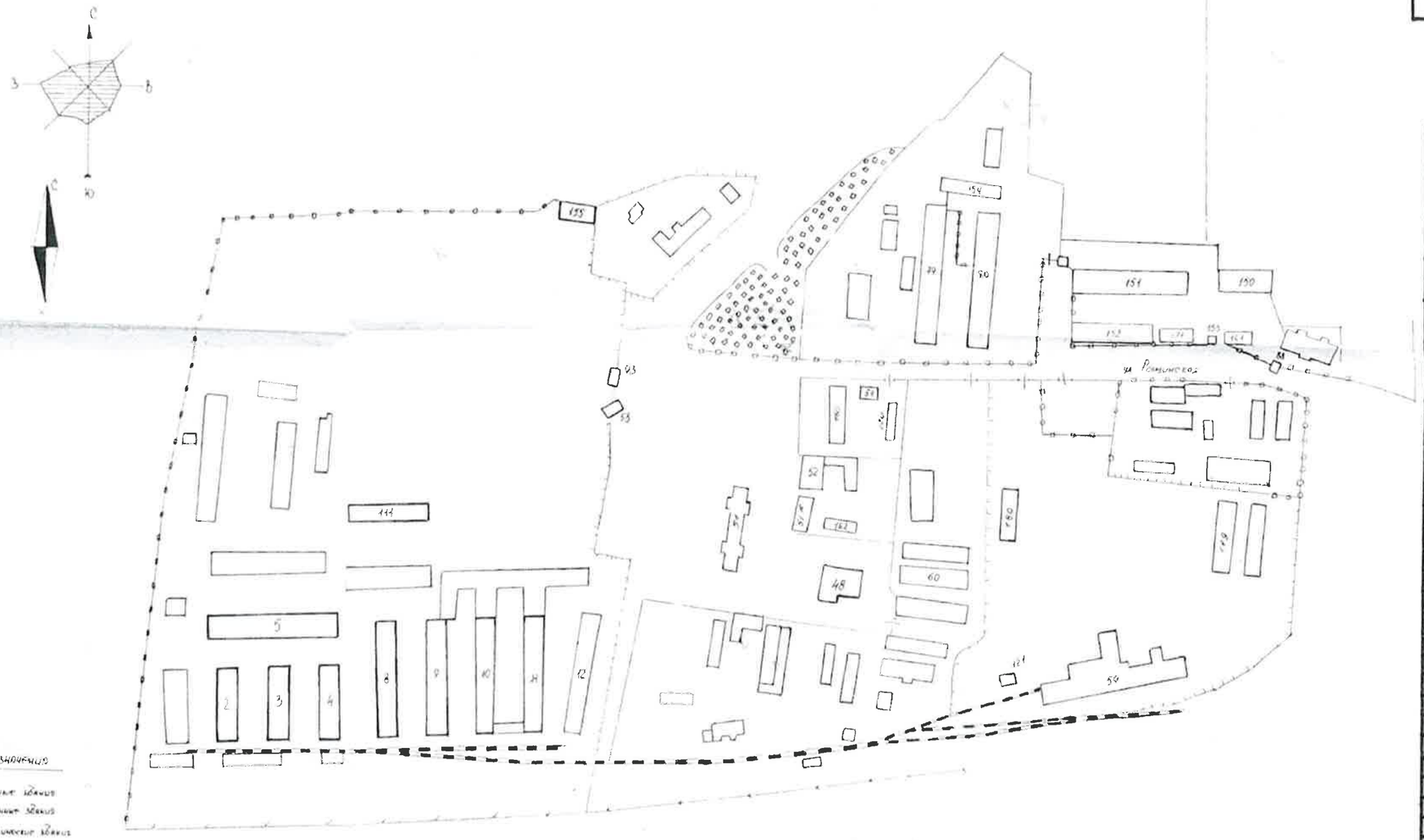
СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

В/Ч № 119



План городов М 1:25000

Площадь земельного участка 4,02 га



Условные обозначения

- каменные здания
- деревянные здания
- металлические здания
- деревянный забор
- временное ограждение
- проволочное ограждение
- железный забор

Экспликация

№ п/п	Назначение здания	Этажн.	Матер. стен	Стр. объем м³	Площадь м² застр.	Площадь м² общ.	Площадь м² полезн.	Примечание
2	Склад	2	кам.	7441	-	1403	1003	
3	— " —	2	кам.	6578	-	1621	1437	
4	— " —	2	кам.	3190	-	1594	1076	
5	— " —	2	кам.	13560	-	2693	2315	
8	— " —	2	кам.	9134	-	1916	1516	
9	— " —	2	кам.	10202	-	1952	1650	
10	— " —	2	кам.	10391	-	1980	1836	
11	— " —	2	кам.	10197	-	1978	1680	
12	— " —	2	кам.	10473	-	1981	1716	
49	Котельная	1	кам.	2174	-	361	333	
51	Склад	1	кам.	1144	-	153	142	
52	Склад горюче	1	кам.	3931	-	646	621	
53	Караульное помещение	1	кам.	453	-	74	57	
54	Жилой дом	3	кам.	16649	1220	-	1831	
57	Магазин	1	шл/бет	360	-	54	51	
58	Мастерские	1	кам.	2339	-	1610	1296	
60	Склад	1	ж/бет	3402	-	665	605	
80	Мастерские	1	кам.	6928	-	1535	1003	
88	Склад	1	кам.	151	-	15	25	
93	Пожарная вышка	1	кам.	334	-	54	37	
119	Склад	1	ж/бет	1039	-	164	151	
121	Оранжерея сада	1	дер.	343	-	7	16	
143	Жилой дом	1	кам./дер.	483/163	28	-	140	
144	Жилой дом	1	кам./дер.	483/163	28	-	140	
151	Гараж	1	кам.	1610	-	1180	1126	
152	— " —	1	кам.	4218	-	998	994	
153	Пожарная вышка	1	кам.	197	-	30	40	
154	Гараж	1	кам.	1160	-	377	372	
155	— " —	1	кам.	1026	-	360	360	
150	Гараж - мастерская	1	кам.	3016	-	795	750	
140	Казарма	1	к/бл.	1984	138	167	436	
161	Склад	1	к/бл.	247	-	164	156	
162	— " —	1	к/бл.	493	-	133	132	
174	Хранилище	1	мет.	1366	-	337	337	
180	Склад	1	мет.	2520	-	900	900	
181	Хранилище	1	кам.	1246	-	336	336	

ВРИО Начальника Санкт-Петербургской КЭЧ

капитан / Казанцев /

Исполнитель Гагаринская Е.Л.